

乌鲁木齐市厂房竣工验收检测单位

产品名称	乌鲁木齐市厂房竣工验收检测单位
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	品牌:房屋检测中心
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

调查、检测结果

1、场地、地基基础该项目是《岩土工程勘察报告》进行设计，经现场查看对部分基础进行开挖，该工程基础采用柱下基础，参照委托方提供的项目工程设计图纸，用回弹法测出其混凝土强度达到设计采用凿开法对该基础进行碳化深度检测，检测结果表明混凝土碳化深度小于保护层厚度。并结合现场检查发现该房屋上部结构未出现明显沉降裂缝及倾斜，房屋四周地坪及散水完好，未发现明显的地坪及散水开裂，综上检测结果均符合规范要求，据此综合评定该工程地基符合设计要求，乌鲁木齐市厂房竣工验收检测单位。

2、结构体系、外观调查经现场查勘，该建筑上部结构体系为单层多跨门式刚架体系，结构与构件选型合理，平面布置较规则，屋面水平支撑、柱间支撑采用交叉支撑，布置对称合理，符合规范要求，结构构造及连接符合现行标准规范规定。该建筑钢结构构件钢材表面平整光滑、无气泡及锈蚀等情况。未发现基础不均匀沉降造成的主体结构构件变形，围护墙体开裂等现象。建筑物无明显倾斜、变位等异常现象，该建筑竣工后正常使用，没有遭遇火灾或其它灾害、无修缮和改造经历。

3、钢结构该厂房钢柱和钢梁为不同型号H型钢。按照《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004)的规定，对该厂房钢柱、屋面斜梁、截面尺寸进行检测，对檩条截面尺寸进行检测

乌鲁木齐市厂房竣工验收检测单位

1.1厂房结构整体布置、体系复核

针对厂房现有结构平面布置情况及构件布置、层高等进行图纸复核与测绘。此项工作重点在于查清该房屋结构现状，核对是否与原设计一致，如有不一致的，进行图纸测绘。

结构柱网尺寸；

房屋层高；

墙柱及主次梁布置情况核对。

检测范围：全数检测；

检测方法：激光测距仪、卷尺等测量仪器。

1.2混凝土强度检测

根据GB/T50344-2004等相关规范，对主要承重构件按批进行现有材料强度现场抽检。包括各层的混凝土梁、混凝土柱及楼板。

同时，采用浓度为1%~2%的酚酞酒精试剂对混凝土碳化深度进行检测。

检测范围：抽样，按GB/T50344-2004表3.3.13 B类进行抽样，对于楼板按A类进行抽样；

检测方法：回弹法；主要设备为回弹仪等。

1.3截面尺寸与钢筋配置检测

根据GB50204-2002，结合相关设计图纸，抽取房屋主要混凝土结构构件进行截面尺寸、配筋构造的检测与校核。钢筋配置检测主要包括构件的主筋数量、箍筋配置间距、保护层厚度情况，并选取部分进行钢筋直径校核。

检测范围：抽样，按GB/T50344-2004表3.3.13 B类进行抽样；

检测方法：无损检测方法结合局部破损；主要设备为钢筋磁感应仪、雷达仪（适用于保护层厚度大于50mm时）、钢卷尺、游标卡尺等；填充墙厚度检测采用超声法进行，楼板厚度采用专用的楼板测厚仪进行。

1.4构件垂直度偏差

根据GB50204-2002，抽取房屋部分柱构件进行垂直度偏差检测。

检测范围：按GB/T50344-2004表3.3.13 B类进行抽样；

检测方法：经纬仪、靠尺等。

1.5抽样原则

- 1) 根据后续使用及改造要求，选取相应改造的范围内梁、板、柱抽样检测（如委托方能够提供）；
- 2) 对于悬挑构件，全部抽检；
- 3) 剩余构件尽量随机布置，能覆盖各种类型构件，不同位置构件。