

# 那曲市厂房承重检测鉴定专业机构

产品名称	那曲市厂房承重检测鉴定专业机构
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	新闻:那曲新闻
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

在长达20多年的工作实践中，经常会遇到企业主、工厂厂长及工厂管理人员甚至机器设备生产商等朋友向我提出疑问，说不知道他们厂房的承重能力，不知道他们的机器设备能不能放在楼面上，还有的从房东处得到关于厂房楼面承载能力的限值，但是拿到这个数字他们傻眼了，觉得这个限值太小了，根本无法满足他们的生产需求，问我怎么办。那曲市厂房承重检测鉴定专业中心，等等此类关于厂房楼面承载能力的一系列问题，在工作期间，基本上一年要回答几十上百遍。故此，本着对工作尽责、为市民解惑、服务社会的原则，个人觉得，有必要把厂房楼面承重的一些基本常识和常见误区进行整理，与大家分享、探讨，希望能对广大企业主、工业从业人员等朋友提供帮助。一般工业建筑在设计建造时会有专门的设计，其中有一项就是关于厂房楼面使用活荷载限值的设计规定（即通俗的厂房承重限值），这里的活荷载对应于恒荷载，恒荷载即为厂房建造时自带的、不可移动的荷载，这里要注意，有的大型专用厂房在设计时采用专门设计，直接将所需要放置的设备作为恒荷载进行设计计算，这里我们只针对一般通用的工业厂房，即首先明确，设计中楼面使用活荷载限值即为我们一般所说的楼面承重能力限值。根据活荷载限值大小，一般可将厂房分为轻型厂房、中型房及重型厂房。一般轻型厂房楼面活荷载限值为 $3.5\text{ kN/m}^2$ ，重型厂房楼面活荷载限值为 $7.5\text{ kN/m}^2$ 以上，中间即为中型厂房。

### 那曲市厂房承重检测鉴定专业机构

- 1、建筑、结构布置情况尺寸复核：为了正确掌握该区域的实际建筑、结构布置情况，在对现有资料进行查阅的基础上，根据现场实际情况，组织检测人员通过对受检区域的建筑轴线尺寸、主要结构构件尺寸、建筑与结构布置状况等的检测，查清该区域当前的结构承重体系和维修改造情况及现状，为正确评价安全性能提供基本依据。
- 2、结构构件材料物理力学性能检测：混凝土强度的检测，采用回弹法，对混凝土抗压强度进行检测，测点随机且保证抽检率达20%。检测单元材料强度的推定，对混凝土应采用数理统计的方法推定，取95%保证率。
- 3、受检区域使用荷载的调查：对受检区域荷载及使用活荷载进行调查分析，荷载调查包括大型仪器设备布置、水电暖设备及使用活荷载等的全面调查。使用荷载根据标准《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001）2006版确定。

4、受检区域完损状况检测：全面检测受检区域的损坏状况，主要包括开裂、变形、磨损、锈蚀等。

5、厂房倾斜和沉降情况的检测：采用Leica WILD  
NA2型高精度水准仪+Leica平板测微器对厂房相对不均匀沉降趋势进行测量。