

# 建筑工程质量验收检测鉴定单位

产品名称	建筑工程质量验收检测鉴定单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	竣工:验厂检测新闻
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

建筑工程质量验收检测鉴定单位 新闻社会的发展推动着人们的进步,而人们的日常工作、生活都离不开建筑这个重要载体,特别是随着人们生活质量、生活水平的提高,对于建筑的质量要求也是更加的严格,可以说程的质量问题已经受到了应有的重视。然而,在实践的过程中,程的质量是不是符合标准,主要是根据相应的、具体的、切实的程质量检测方法以及相关数据来完成评价的,换句话说,程的质量检测方法以及检测出来的数据是不是具有真实性、科学性以及有效性,会直接的影响到对程的评价,更会直接的影响到程的施工过程。就我国目前的形式来看,程质量检测业仍然存在着各种各样的问题,也正是因为这样,我国的相关部门必须及时的、积极的加强对程质量检测业的监督以及管理,这样才能够从本质上去确保程质量检测方法以及所检测数据的真实性、科学性以及有效性,才能够解决问题,进而才能够促进程质量检测业的向前发展,促进建筑业的发展,终促进社会的进步。本公司拥有设管理室、鉴定室、检测室、技术咨询室等相关部 门,拥有一批素质高经验丰富的检测鉴定人员,其中具有高级职称的技术人员占中心总人数的50%,大学本科及其以上学历占80%以上。本中心主要承担建筑结构工程、建筑装修工程质量检测鉴定和既有建筑的安全可靠性检测鉴定与抗震鉴定。

### 建筑工程质量验收检测鉴定单位

#### 一、工程竣工验收检测鉴定面临的问题有哪些：

##### 1、建筑市场不规范

一是施工项目主要管理人员到岗到位率低主要专业技术工种和特种作业人员全面持证上岗率不足,存在违法分包、转包和承包现象,致使现场质量保证体系不能建立健全作业人员素质低下,工程质量安全难以有效控制,甚至个别工程出现严重结构安全隐患。二是分包行为混乱。专业分包程序不规范劳务分包难以推行,绝大多数未实行劳务分包,小包工头、临时拼凑施工队伍较为普遍。

##### 2、质量检测市场混乱

由于部分施工单位对质量意识的认识停留在资料过关的阶段,并且检测单位目前是被动的接受施工单位的委托,因此在检测和被检测之间的关系不仅是委托被委托同时又是检测和被检测,在经济关系和公正性的看似矛盾的两者,许多检测单位很难把好关。导致检测市场上评价一个检测单位工作质量的标准小是严谨而是能否在必要时的灵活和方便。在这样的环境中,不可能培养出依靠信誉异牌立足的检测单位。

### 3、检测单位体制改革

目前的检测单位大部分面临如何从母体脱离,是否脱离、脱离以后如何生存的困扰。部分已经脱离的单位实质上在名义上的脱离,从行政管理和经济来往上仍然不是独立的。因此,作为真正意义上的独立运作的检测机构如何管理、如何生存发展还没有太多可借鉴的经验。检测单位由于长期处于附属地位,因此在技术、人力、资金的投入不足,因此与其他行业相比或与其他领域的检测机构相比,技术含量不高,并且技术发展速度很慢。

### 4、主体结构的实体质量控制

不少工程出现偷工减料违规行为,工程质量水平出现下降趋势,甚至威胁到结构安全。一是混凝土强度控制不严。配合比计量不准,机械上料,无计量抽测未根据环境条件及时调整配合比,未进行塌落度检测,水灰比控制不严现场养护不及时、措施不到位。二是施工缝留置和清理不规范。三是作业层钢筋布置不规范、混凝土保护层偏差过大等。

### 5、建筑材料控制不严

是建筑材料未按规定进场检查验收,如散装水泥厂家提供的合格证或出库单收集不齐、不及时,以至于代表批量内后续进场的散装水泥无法验证为同厂家、同品种、同等级、同编号。二是存在漏检、检验不及时等情况,如水泥、砂、石子、砌体材料等未按规定数量取样检测结构植筋、外窗三性、混凝土保护层等未经检验合格进入下步施工。三是见证取样人员素质低,不懂取样标准和方法,甚至连送样委托单填写不熟悉、不规范现象时有发生,送检材料、试件的真实性难以得到保障。