

济南市培训学校房屋抗震检测鉴定报告

产品名称	济南市培训学校房屋抗震检测鉴定报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	学校:抗震检测新闻
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

济南市培训学校房屋抗震检测鉴定报告 新闻现房屋安全鉴定已成为办理培训机构相关证件的必要条件之一，培训机构作为人员密集场所，为更好的对培训机构教学和活动提供健康安全的场所，各地方教育主管部门早已有相关规定，在申请开办培训机构、学校、接送站等教育场所需提供开办住址的《建筑工程竣工验收证书》。

对不能提供《建筑工程竣工验收证书》的培训机构需委托房屋安全鉴定机构对培训机构进行房屋安全鉴定并出具培训机构房屋安全鉴定报告证书，并将新的培训机构房屋安全鉴定报告证书交到镇街宣教办（局）及教育局学前教育科进行备案处理。

需注意办理培训机构房屋安全鉴定的机构需是在所在市住建局办理备案的房屋安全鉴定机构，否则其出具的房屋安全鉴定报证书将无效，并无法正常进行备案工作。

那么办理培训机构房屋安全鉴定的时间是多少？如何快速办理培训机构房屋安全鉴定？

首先我们需要了解办理培训机构房屋安全鉴定的流程：

- 1.房屋鉴定机构接受鉴定委托，进行初步调查，成立房屋安全鉴定小组。
- 2.房屋安全鉴定员根据收集房屋的地质勘察报告、图纸和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 3.检查记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 4.调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 5.需注意房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据房屋结构承载力验算的需要确定。

6.房屋按《民用建筑可靠性鉴定标准》等相关现行规范标准，采用相应的逐级鉴定方法，进行结构安全使用性评定。

一、培训机构房屋安全检测鉴定报告办理的目的：新闻

教育局根据《中华人民共和国防震减灾法》中“已经建成的重要建筑物未采取抗震设防措施的，应当按照有关规定，进行抗震性能鉴定，并采取必要的抗震加固措施；建筑工程必须按照抗震设防要求和抗震设计规范进行抗震设计，并按照抗震设计进行施工。”以及十部委颁布的《全国中小学校舍安全工程实施细则》，为提高学校建筑物的抗震能力，适应当前地震形势，减少地震造成的人员伤亡和经济损失，特委托本公司对该校舍按6度重点设防类进行抗震鉴定，并提出加固处理意见和建议，为进一步进行抗震加固设计提供可靠依据。

二、培训机构房屋安全检测鉴定的抗震鉴定依据：

1. 抗震鉴定

- (1) 《建筑抗震鉴定标准》 GB50023-2009
- (2) 《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292-1999
- (3) 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010
- (4) 《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB50068-2001
- (5) 《建筑工程抗震设防分类标准》 GB50223-2008
- (6) 《全国中小学校舍安全工程技术指南》

2. 现场检测

- (1) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》 JGJ/T23-2011
- (2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013
- (3) 《砌体工程施工质量验收规范》 GB50203-2011
- (4) 《砌体工程现场检测技术标准》 GB/T50315-2011
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015
- (6) 《建筑结构检测技术标准》 GB/T50344-2004
- (7) 《贯入法检测砌体砂浆抗压强度技术规程》 JGJ/T136-2001

3. 荷载及结构验算

- (1) 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012
- (2) 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010

(3) 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011

(4) 《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011

(5) 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

4. 现场检查及检测资料

5. 其他有关资料