

淮北房屋安全如何鉴定安测房屋鉴定所快速出报告

产品名称	淮北房屋安全如何鉴定安测房屋鉴定所快速出报告
公司名称	安测工程技术服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	一式四份:一式四份 房屋安全鉴定:淮北房屋安全鉴定 房屋鉴定:淮北房屋鉴定
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号(注册地址)
联系电话	18064114276

产品详情

淮北房屋安全如何鉴定安测房屋鉴定所快速出报告,既有建筑现场检查和检测的目的是为房屋结构综合安全性鉴定提供可靠的结构参数,其现场检测的检测项目和抽样数量应根据资料完整性和现状损伤状况采用区别对待的原则,对于资料不全或与实际不符合的应全面检测,为房屋结构综合安全性鉴定提供可靠的结构参数;对于现状损伤的部位应重点测,为确定损伤的原因分析提供基础数据.

房屋安全性鉴定依据《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-2015),分三个阶段进行。

第一阶段评定房屋单个构件安全性等级。根据不同材料种类,按不同检查项目,分别评定每一受检构件的等级,并取其中低一级作为构件安全性等级。混凝土构件应按承载能力、构造、位移或变形、裂缝或其他损伤等四个检查项目;砌体构件应按承载能力、构造、位移或裂缝、损伤等四个检查项目。

第二阶段评定房屋子单元安全性等级。包括地基基础、上部承重系统、围护系统承重部分三个子单元。地基基础子单元安全性评级根据地基变形和不均匀沉降在上部结构中的反应确定;上部结构子单元根据结构承载功能等级、结构整体性等级、结构侧向位移等级确定;围护系统承重部分安全性,按建筑物目前围护系统的位移、变形及与主体结构之间的连接情况来判定。

第三阶段评定鉴定单元安全性等级。根据地基基础、上部承重系统、围护系统承重部分的安全性等级,以及与整幢建筑有关的其他安全问题评定。

淮北房屋安全如何鉴定安测房屋鉴定所快速出报告,依据国家现行标准为广大客户提供优质服务,并遵照建设厅颁发的相关文件为建筑工程做结构安全鉴定和各种检测鉴定。