

建湖房屋完损检测鉴定全方位检测诊断

产品名称	建湖房屋完损检测鉴定全方位检测诊断
公司名称	九方安达工程技术集团有限责任公司
价格	8.00/平米
规格参数	品牌:九方安达集团 报告:一式三份 房屋检测鉴定:建湖房屋检测鉴定
公司地址	东湖新技术开发区民族大道337号1幢3层
联系电话	027-83643860 18086478046

产品详情

建湖房屋完损检测鉴定全方位检测诊断

九方公司始终坚持走市场化、专业化、规范化和国际化的检测道路，尽其所能为客户提供优质快捷的服务。工程检测与试验业务范围涉及建设、交通、铁路、核电站和水电等领域，先后完成数万个项目的工程检测任务。展望未来，九方人充满信心，我们将牢记“科学检测做行业领跑人，公正评判做工程质量守护神”的企业使命，继续努力，再接再厉，以更优秀的成绩回报广大客户的厚爱，为实现我们的愿景——成为社会形象好、经济效益高、专业技术强、管理服务优的国际一流检测公司而奋斗。房屋结构和使用功能改变检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、增大使用荷载后，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。

建湖房屋完损检测报告内容主要包括：

- (1) 房屋使用历史与结构体系调查。
- (2) 测量房屋竖向棱线的倾斜率，测量沉降观测点的沉降或楼层地坪、窗台等的相对沉降。
- (3) 采用文字、图纸、照片等方法，记录房屋建筑结构构件、装修和设备的损坏部位、范围和程度。
- (4) 分析房屋损坏原因。
- (5) 综合评定房屋完损等级。根据结构损伤及老化的检测，房屋沉降、倾斜和构件变形检测数据，分析有无超过规范的沉降和不均匀变形，确定房屋主体结构的损伤、范围、程度。如果您怀疑是地下防空洞造成，就可以让相关部门分析下“沉降”和“不均匀变形”这一块，这是重点，申请的时候可以说明白。房屋裂缝种类很多，也可以找房屋检测鉴定专业公司和人员来鉴定，做出专业权威的分析和判断。《根据危险房屋鉴定标准》JGJ125-99,4.3.4条规定:受压墙、柱沿受力方向产生缝大于2mm、缝长超过层高1/2的竖向裂缝,或产生缝长超过层高1/3的多条竖向裂缝;4、支承梁或屋架端部的墙体或柱截面因局部受压产生多条竖向裂缝,或裂缝宽度已超过1mm。有上述现象之一者,应评定为危险点。

