

射阳房屋损坏趋势检测鉴定科学公正有效力

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 射阳房屋损坏趋势检测鉴定科学公正有效力 |
| 公司名称 | 九方安达工程技术集团有限责任公司 |
| 价格 | 8.00/平米 |
| 规格参数 | 品牌:九方安达集团 报告:一式三份 房屋检测:射阳房屋损坏趋势检测鉴定 |
| 公司地址 | 东湖新技术开发区民族大道337号1幢3层 |
| 联系电话 | 027-83643860 18086478046 |

产品详情

射阳房屋损坏趋势检测鉴定科学公正有效力

1、初始检测：取其平均值作为监测初始值。根据房屋的结构特点和影响因素，制定监测方案。2、损坏趋势的监测：定期观测记录房屋损坏现象的产生和发展情况。及时分析监测数据，绘制变化曲线，分析变化速率和变化累计值，发现异常情况，及时通知委托方。3、复测：计算房屋垂直位移、水平位移、倾斜的累计总值。分析房屋损坏原因，按《房屋完损等级评定标准》（试行本）和《危险房屋鉴定标准》CJ13对房屋损坏程度进行评定，并提出相应的处理措施。

通过监测判断房屋的损坏趋势，是一个监测和综合判断的过程。射阳房屋损坏趋势检测鉴定内容

- 1) 房屋建筑结构情况的调查（结构体系、及沉降缝等）；
- 2) 房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测；
- 3) 房屋损伤情况的检测（针对地铁、房屋通道等深基坑施工对房屋的影响）；
- 4) 相邻工程概况的调查（是否符合规范的要求）；
- 5) 分析房屋变形敏感部位，布置沉降、倾斜及裂缝测点并测试其初始值（相邻工程施工前）；
- 6) 提出沉降、倾斜及裂缝监测报警值；
- 7) 对存在的问题提出处理建议。