苏州市厂房验厂检测鉴定收费合理

产品名称	苏州市厂房验厂检测鉴定收费合理
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	新闻:新闻资讯
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

新闻资讯危房鉴定的标准1、为确保住用安全，对危险房屋的鉴定有所依据，
制定本标准。2、本标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。
对单位自有和私有房屋的鉴定，可参考本标准。
本标准不适用于工业建筑、公共建筑、高层建筑及文物保护建筑。苏州市厂房验厂检测鉴定收费合理

3、本标准提及的构件，是指承重构件;提及的结构，
是指由承重构件组成的体系。4、对难以鉴定的重要房屋或复杂结构，
应进行必要的测试和验算。5、构成危险房屋的因素各地有较大差异时， 各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。(a)柱顶撕裂、榫眼劈裂，柱身断裂。(b)因腐朽变质，使有效截面减少， 柱脚达1/2以上，柱的其他部位达1/4以上。(c)蛀蚀严重，敲击有空鼓声。6、
墙、柱刚度不足，出现挠曲鼓闪，且在挠曲部位出现水平或交叉裂缝；7、
墙、柱刚度不足，出现挠曲鼓闪，且在挠曲部位出现水平或交叉裂缝；

苏州市厂房验厂检测鉴定收费合理

建筑物结构可靠性鉴定 （1）建筑物大修前的全面检查。 （2）重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。 （3）建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。 （4）建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。（5）建筑物扩建、改造前，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。 （6）受自然灾害、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致建筑物结构损伤后，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。 （7）对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。 3、建筑抗震性能鉴定 （1）对于原设计未考虑抗震设防要求或规定的抗震设防要求已经提高的建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定，并提出处理意见。 （2）对于经过改造但改造设计未考虑现行的抗震设防要求的建筑、或超过设计使用年限的建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定。