

# 林芝建筑工程竣工验收检测报告找正规认可单位

产品名称	林芝建筑工程竣工验收检测报告找正规认可单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	品牌:天博检测
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

建筑工程竣工验收检测鉴定注意事项：1、对干缩裂缝的预防。可以采取以下措施：采用中低热和粉煤灰水泥，减小收缩量和用量；控制水灰比，加入适量的减水剂，以减小混凝土的干缩；加强对混凝土的养护，保证养护的时间，适当涂刷养护剂以加强养护；合理设置一定的收缩缝。2、对沉陷裂缝的预防。在上部施工开始之前对松软土、填土的地基进行夯实和加固，避免因填土不实而造成的裂缝；防止地基在混凝土浇筑时被水浸泡；为使地基受力均匀，须保证模板的刚度，确保模板支撑牢固，避免间距过大和支撑底部松动问题的出现；拆除模板时要注意对时间和顺序的把握。3、对温度裂缝的预防。将水灰比控制在0.6以下，减少水泥水化中产生的热；通过添加粉煤灰和减水剂来降低水化热的程度；适量地添加具有减水和缓凝作用的试剂，以降低混合物的流动性，从而达到降低水化热的程度；在混凝土浇筑过程中进行分层浇筑，以增强散热，减小温差；在完成混凝土浇筑后，及时通过覆盖和洒水来加强对混凝土的养护，使混凝土表面得以冷却。 检查内容：依据施工图纸、有关施工验收规范要求，检查混凝土原材料试验情况、试块留置情况及试验结果、混凝土表面质量情况等。 填写要点：记录中要注明施工图纸编号。混凝土设计强度等级，配合比试验单编号。原材料试验单编号。混凝土施工缝留置及处理情况。混凝土试件的留置情况及结论。标明混凝土抗压强度值及抗渗、抗冻试验的结果。混凝土构件截面尺寸及轴线偏差情况。混凝土表面质量情况及质量缺陷处理情况。建筑工程竣工验收检测报告实例：

该工程为3层钢框架结构,建筑面积约3 500 m<sup>2</sup>;结构设计使用年限50年;钢材采用Q345,连接方式为焊接和扭剪型高强度螺栓连接,钢构件对接焊缝等级为二级;楼面、屋面均采用现浇钢筋混凝土板。

由于施工过程不规范,验收资料不全(缺少部分材料进场验收报告以及连接质量试验报告等),\*终无法正常验收。受甲方委托并根据质检单位的要求对该结构进行安全性检测和评定。结合实际情况,主要对涉及结构安全的钢材材质、焊接连接及螺栓连接、构件缺陷和损伤构件变形、构造以及结构构件使用性能等项目进行检测。林芝建筑工程竣工验收检测报告找正规认可单位

## 2 检测项目及结果

### 2.1 材质检测

由于缺少钢材进场验收报告,且没有与结构同批的钢材,故在三层受力较小构件上按文献[ 7 ]要求截取3个

标准试件进行试验。检验项目为:力学性能指标,屈服强度、抗拉强度、伸长率试验;化学性能指标,碳、硅、锰、磷、硫5

大元素的含量。检测结果表明,现场取样检验的钢材材质其力学性能指标和化学性能指标数符合Q345的要求,满足焊接结构钢材的要求。

## 2.2 连接质量检测

于三层构件防火防腐涂料都已涂刷,若全部检测,清除工作量大,且对焊缝有一定损伤。本次检测在兼顾安全性和经济性前提下,将检测重点定在主梁构件的对接焊缝上。主要包括外观检测(检测数量20%)、无损探伤检测(检测数量20%)及焊缝强度检测(切割3处)。通过外观检查只有少量焊缝咬边缺陷;从超声波探伤结果来看,焊缝质量均满足规范要求;通过拉伸试验,对接焊缝的强度不低于母材强度的保证值。

## 2.3 构件缺陷、损伤及变形检测

根据委托方提供的资料,并考虑到所有构件都已涂刷完毕,经过各方商定只对构件缺陷和变形检测。经过对三层构件外观检查发现,除了2个局部位置存在高强度螺栓弯曲未拧紧、1

个局部位置节点扩孔未处理、屋面2

个局部面层开裂等缺陷,其它检测满足规范要求;对于挠度变形,抽样选择4根梁构件,利用水准仪进行检测,满足规范规定。

## 2.4 构造检测

钢框架结构的构造检测主要是对构件长细比和截面的宽厚比、及\*小焊缝尺寸、螺栓螺距的构造要求等项目的检测与核算。检测钢材厚度及螺距用数显游标卡尺和超声测厚仪检测,焊脚尺寸用焊缝尺寸量规检测,根据检测的实际尺寸进行核算,结果表明构件的构造要求满足设计图纸和相应设计规范。

## 2.5 结构构件使用性能检验

按照规范抽样的方法随机抽取4根梁构件(4个测区)进行检测,其中包括3根主梁和1根楼梯梁,位置及参数如图1(椭圆位置)、表2所示。为了测定构件在检验荷载作用下的变形和断面的应力、应变情况,在测试构件上安装一定数量的位移计、粘贴一定数量的应变片,随时跟踪检验荷载对测试构件的影响,4个测区断面应变片布置如图2所示。依据规范,采用混凝土砌块模拟测试荷载,对该结构的局部构件采用分级分区均布加载、卸载的方式进行使用性能检验。测试施加的荷载仅考虑未布置的恒荷载以及活荷载,共分6级,每级荷载均不超过荷载的20%;正式测试前施加级荷载进行预加载,持荷30min后卸载;静止30min,然后正式加载,完毕后持荷30min;施加到第六级荷载,此时应持荷至少1h;加载持荷结束后卸载,每级持荷30min。根据测试结果分析计算,得到各测区构件跨中残余变形。林芝建筑工程竣工验收检测报告找正规认可单位

建筑工程竣工验收检测分项工程检验批 1、各分项工程检验批在班组自检合格的基础上,由企业专职质检员根据国家专业规范中相应条款在下道工序施工前进行验收,填写验收记录并经监理工程师(建设单位项目专业技术人员)确认。2、分项工程检验批质量验收记录,应按下列要求填写: 分项工程检验批质量验收记录表中“主控项目”的质量情况,应简明扼要地说明该项目实际达到的质量状况,填写质保书编号和试验报告编号,避免填写“符合规范要求”、“符合质量要求”等空洞无物的笼统结论。

“一般项目”的质量情况,如有具体数据的就填写数据。无数据的,填写实际情况。当分项工程检查时发现不合格者必须进行处理,否则,不得进行下道工序的施工。