

华信软件-23年专业开发存量房买卖合同网签备案管理系统

产品名称	华信软件-23年专业开发存量房买卖合同网签备案管理系统
公司名称	湖南华信软件股份有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	湖南省长沙市岳麓区麓山南路966号中国五矿麓山科创园内G4栋
联系电话	0731-88319771 19918815990

产品详情

说明：

1. 详细产品信息：

登录湖南华信软件股份有限公司官网：百度搜索“湖南华信软件”即可！

2. 联系方式：

登录湖南华信软件股份有限公司官网可直接联系工作人员！

产品简介：

存量房买卖合同网签及备案管理系统主要实现全市存量房销售的合同网上签约及备案，规范房屋买卖中介机构市场行为，为房屋买卖双方提供安全可靠的交易平台、为房地产市场提供一个公平、公正、公开的高效运行平台，为诚信开发企业提供一个取信于民、公平竞争的市场环境，为广大购房者提供全面、准确、及时的房地产市场信息，以促进房地产市场的健康、有序发展。

产品功能：

主要功能包括：房源发布（自行成交房源发布和经纪成交房源发布）、房源核验、交易挂牌、买卖合同网上签约（自行成交【有资金监管】、自行成交【无资金监管】、经纪成交【必须资金监管】）、合同备案、合同注销、统计分析。挂牌及成交信息则通过互联网上对外公示。实现个人自助办理平台及存量房直通车平台。

企业内部管理包括：企业基本信息管理、企业经纪人员管理、企业电子钥匙管理等。

统计模块包括：成交统计（住宅、非住宅）、成交统计（套数、面积、金额、均价）等。

产品特点：

业务流程化管理：

房源发布（自行成交）；

房源发布（经纪成交）；

合同网签（自行成交不监管）；

合同网签（自行成交监管）；

合同网签（经纪成交）。

房源审核：

房源核验单打印；

房源核验不通过退回。

在线合同网签及备案：

在线合同网签；

在线合同预览及正文打印；

合同封面打印；

合同备案。

经纪公司（管理员）：

企业管理：企业基本信息维护；

企业人员管理：人员基本信息维护、配置权限、关联代理公司人员；

电子钥匙管理：分配电子钥匙；

统计分析：成交统计（住宅、非住宅）、成交统计（套数、面积、金额、均价）。

个人自助办理：买卖双方自行在线签约。

总体流程：

产品展示：