

# 岳阳市培训机构房屋抗震合格报告办理

产品名称	岳阳市培训机构房屋抗震合格报告办理
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定新闻:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

岳阳市培训机构房屋抗震合格报告办理#今日新闻

办理幼儿园学校安全检测，国家指定单位深圳市太科建筑检测鉴定有限公司，专业办理全国幼儿园学校安全检测鉴定，幼儿园要做房屋安全鉴定，主要是第三方的鉴定机构做鉴定，学校幼儿园，主要做抗震性能鉴定为主。

四、如果要民办幼儿园是不是要自己请房屋鉴定公司鉴定?

一般办理民办幼儿园，可以找当地房管或者建设部门咨询，或者自己在网上搜索正规资质的房屋安全鉴定机构委托对幼儿园房屋的安全鉴定。

培训学校、幼儿园、中小学校房屋抗震问题

初步调查应包括下列内容：

- 一、原设计图和竣工图、工程地质报告、历次加固和改造设计图、事故处理报告、竣工验收文件和检查观测记录等；
- 二、原始施工情况；
- 三、厂房的使用条件；
- 四、根据已有资料与实物进行初步核对、检查和分析；

五、填写初步调查表。初步调查表的格式宜符合本标准附录一的要求；

六、制定详细调查计划。确定必要的实测、试验和分析等的工作大纲。

详细调查应包括下列内容：

一、结构布置、支撑系统、结构构件、结构构造和连接构造的检查；

二、地基基础的检查。必要时开挖检查或进行试验；

三、结构上的作用、作用效应及作用效应的组合的调查分析，必要时进行实测统计；

四、结构材料性能和几何参数的检测与分析、结构构件的计算分析、现场实测，必要时进行结构检验。

上述的分析主要是针对静力计算而言，一般不用于结构抗震检测性能分析。

现实的震害调查显示，填充墙体的存在对框架结构的抗震性能有显著影响，如：墙体布置的不对称导致明显的整体扭转效应损坏、适当的填充墙体存在避免了房屋的整体倒塌等，在进行抗震性能分析时必须给予考虑。借助填充墙体提高房屋结构的抗震性能，关键是保证墙体与框架有可靠拉结，地震作用下墙体可以酥裂但不应坍塌。

应该指出，早期（上世纪前半页或更早）的框架结构房屋，其框架结构设计一般就是仅考虑竖向荷载作用，水平荷载（主要是风荷载）由按构造要求设置的墙体抵抗。这个设计理念在当今几乎被人们忘却，在房屋的装修改造中，人们不经意间对墙体的拆改可能造成了房屋结构性能的破坏，此类可能存在的问题在评估分析时应予甄别。

总的来讲，框架填充墙房屋，由于填充墙体的作用，设计上可能存在较多的安全储备，在进行既有房屋结构分析时可以适当加以利用，合理评价其安全性，避免不必要的加固处理。