

# 横琴一手楼盘 一手楼盘分销 一手楼盘销售中心

产品名称	横琴一手楼盘 一手楼盘分销 一手楼盘销售中心
公司名称	中文房地产代理（珠海）有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	珠海市香洲区水湾路223号3栋1A房之二
联系电话	13570667895

## 产品详情

华润万象世界

华润万象世界

在售面积：

公寓：30-40-50m<sup>2</sup>

精装均价：32000元/m<sup>2</sup>

商铺：

40-100m<sup>2</sup> 1楼（均价9.5万）2楼（均价5.5万）

横琴万象世界项目位于开新三道与横琴大道交汇处，首创了商业+产业双引擎共同驱动的先导模式，以休闲公园与体验区、街区商业等为载体，锚定精品展贸、医疗健康、文化创意、高新技术四大产业方向，同时引入精品购物中心、会展中心、酒店、各类零售体验商业，将打造成集线上线下、展销展览、批发零售、总部经济于一体的商贸交易平台。

横琴万象世界·润街，建筑面积约30-100m<sup>2</sup>，铺型灵动，方正实用，小面积、大价值，项目北邻天沐河，南倚大横琴山，未来将会打造成横琴滨河旅游休闲区和特色餐饮风情区。商铺采用连廊设计的商业模式，与二期商业链接，实现了业态的互补，极大地提升了商业价值。

金汇国际广场

金汇国际广场

澳门人是否可以在澳门借贷：能

项目产品

地下2层，横琴一手楼盘，地上20层，楼高100米，AB两座特色的写字楼

澳门风情商业街

建议选择：位置好

，区域稀缺双钥匙公寓40-102m<sup>2</sup>，主推79m<sup>2</sup>双钥匙，均价4.2万

临街商铺5.5-8.5万

商业别墅总计500-1000万

项目卖点：

地段核心价值：离口岸开车5分钟；旁边北京乾元五星级酒店，一手楼盘代理，十月开业；

大量规划办公、产业的项目、

文化创意区和科教研发片区；对面是横琴政府一站式行政办公大楼配套；

交通：四核交汇，横琴未来中心，湾区价值聚点；离：莲花口岸：长隆海洋王国、港珠澳大桥保税区3公里直线距；

真正更好的“双钥匙”户型，层高4.9米，开间5.7米；全景落地窗，区域内大开间；赠送面积100%，使用率达140%.

琴澳海洋风情商业街，临街临水商铺；

智慧社区：绿色·科技·节能·低碳·环保

百家达星际广场

在售面积：

47-74m<sup>2</sup>，精装平层均价：25000元/m<sup>2</sup>

108-122m<sup>2</sup>，毛坯写字楼均价：18000元/m<sup>2</sup>，精装写字楼23000元/m<sup>2</sup>

项目总占地：27544.93平米

装修标准:3000元/平

实用率:约70%

容积率:4.0

绿化率:30%

使用年限:40年

总栋数:3栋

总层数:公寓28层（写字楼38层）

层高:3.5米

物业管理费:4.5元/m2

1, 珠海, 珠三角西岸中心城市, 国家森林城市, 旅游城市。1980年被定为经济特区, 2013中国城市可持续发展指数综合排名全国第一。

2, 一手楼盘房源, 珠海, 2016年人均GDP为13.5万元, 位列深圳、广州之后, 排名广东第三。

3, 珠海, 粤港澳大湾区中心城市之一, 港珠澳大桥经济走廊桥头堡。毗邻港澳的移民城市, 文化多元, 充满活力。

4, 珠海横琴, 国家自贸区, 一手楼盘分销, 发展潜力无限（同为广东自贸区的深圳前海, 房价早就超越10万/平方米）。

5, 串联千亿十字门中央商务区和横琴自贸区的黄金走廊。

6, 横琴、保税区一体化发展, 打造城市新中心。

横琴一手楼盘-一手楼盘分销-一手楼盘销售中心(优质商家)由中文房地产代理(珠海)有限公司提供。中文房地产代理(珠海)有限公司(www.tz1288.com)是一家从事“珠海中山一手住宅, 写字楼, 商铺, 商住公寓, 别墅, 地皮等项目”的公司。自成立以来, 我们坚持以“诚信为本, 稳健经营”的方针, 勇于参与市场的良性竞争, 使“中文房地产”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务为先, 用户至上”的原则, 使中文房地产代理(珠海)有限公司在产权转让中赢得了众的客户的信任, 树立了良好的企业形象。

特别说明: 本信息的图片和资料仅供参考, 欢迎联系我们索取准确的资料, 谢谢!