

一手房楼盘 一手楼盘销售中心 珠海一手楼盘

产品名称	一手房楼盘 一手楼盘销售中心 珠海一手楼盘
公司名称	中文房地产代理（珠海）有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	珠海市香洲区水湾路223号3栋1A房之二
联系电话	13570667895

产品详情

K2.荔枝湾

K2.荔枝湾

在售户型面积段丰富

27-30-40-68-78-82-91-114m²

平层均价：4万元/m²

公寓及复式均价：4.8万元/m²-5万元/m²

占地面积：114951平方米

建筑面积：320584平方米

容积率：2.50

绿化率：35%

停车位：约2500个

楼栋总数：19栋、层高33层

总户数：3274户

东临琴扬道、北靠港澳大道、西临伯牙北路、南邻濠江路。北面坐拥小横琴山森林公园，南眺秀美天沐河，后有靠山，前有秀水，环境资源得天独厚。

小区内部配套：国际贵I族幼儿园、国际贵I族小学、泳池、豪华会所；

商业：天沐琴台、保利中心广场、励骏庞都广场、横琴中央汇、钜星汇商业广场、创新方商业体、香洲埠文化院街、金汇国际广场、天庆粤凯广场、永同昌智慧空间等；

公园：天沐河公园、小横琴山森林公园、芒洲滨海湿地公园、二井湾红树林湿地公园等；

交通：横琴轻轨站、港澳跨境巴士服务中心(规划中)；

其他：珠海长隆海洋王国、东方高尔夫球场、皇马足球体验中心（规划中），hellokitty主题乐园（规划中）等。

项目地块位于珠海市横琴岛东部商务服务片区，与澳门氹仔岛隔水相望，距离项目东面珠海横琴口岸约2.5公里，距十字门中央商务区约2.5公里，距澳门约5公里，距离拱北口岸约12公里。

华润万象世界

华润万象世界

在售面积：

公寓：30-40-50m²

精装均价：32000元/m²

商铺：

40-100m² 1楼（均价9.5万）2楼（均价5.5万）

横琴万象世界项目位于开新三道与横琴大道交汇处，一手房楼盘，首创了商业+产业双引擎共同驱动的先进模式，以休闲公园与体验区、街区商业等为载体，锚定精品展贸、医疗健康、文化创意、高新技术四大产业方向，同时引入精品购物中心、会展中心、酒店、各类零售体验商业，将打造成集线上线下、展销展览、批发零售、总部经济于一体的商贸交易平台。

横琴万象世界·润街，建筑面积约30-100m²，铺型灵动，方正实用，小面积、大价值，项目北邻天沐河，南倚大横琴山，珠海一手楼盘，未来将会打造成横琴滨河旅游休闲区和特色餐饮风情区。商铺采用连廊设计的商业模式，与二期商业链接，实现了业态的互补，极大地提升了商业价值。

奥园天悦广场

1.轻轨：紧邻广珠轻轨十字门站（500米），2站到横琴口岸，直达珠海机场

2.大桥：横琴大桥（100米）、港珠澳大桥第二出口（2公里）双桥头堡位置

3.口岸：距离拱北口岸8公里，横琴口岸5.8公里

4.高速：京港澳高速，港珠澳大桥连接线、江珠高速、广澳高速、西部沿海高速、珠三角环线高速、广

珠西线高速、金琴快线

战略价值：粤港澳大湾区纲要提名珠海20次

珠海与澳门联合城湾区发展极

区位价值：港珠澳大桥桥头堡

大湾区仅有的与港澳陆路相连的城市

发展价值：基建、人才、产业

一手房楼盘-一手楼盘销售中心(在线咨询)-珠海一手楼盘由中文房地产代理（珠海）有限公司提供。中文房地产代理（珠海）有限公司（www.tz1288.com）是一家从事“珠海中山一手住宅,写字楼,商铺,商住公寓,别墅,地皮等项目”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“中文房地产”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务为先，用户至上”的原则，使中文房地产代理（珠海）有限公司在产权转让中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。

特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！