

义乌市厂房验厂安全检测报告办理机构

产品名称	义乌市厂房验厂安全检测报告办理机构
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

厂房楼层楼面承重检测鉴定怎么评估荷载值——房屋荷载分类：

一、竖向荷载

竖向荷载按作用方式可分为：面荷载、线荷载及集中荷载

（一）面荷载：一般为楼面（屋面）产生的永久荷载与可变荷载引起，其中永久荷载常为构件及工程作法材料自重。应对拆除的次梁剩余部分进行核算。

本次设计1、2、9号横向框架柱二层变一次截面，梁计算跨度为小截面柱形心线之间的距离，其他横向框架。这里有个设计荷载的问题。

框架柱：正截面 手算与电算相同。施工季节也影响楼房问题，一般夏天比冬天要好。楼板上放东西，首先要防止一个柱跨堆荷过大。手算结构和构件地震荷载时，应根据《抗震规范》相关的规定和方法进行计算得出。

2.2 竖向布置

假定框架柱嵌固于基础顶面，框架梁与柱为刚接。如：楼板自重，楼板面层装修做法所用的材料自重；楼板底面抹灰层或吊顶的材料自重；屋面上防水、保温、找坡、找平层等材料自重。利用电算进行结构整体验算时，可正确给出有关地震的参数，软件计算出结构由地震荷载引起并与其它荷载组合后形成的内力。但被拆除的次梁原来为三跨，拆除后变为二跨，虽然次梁上的荷载没有发生变化，可是梁内力发生了变化，且属内力增加情况。

义乌市厂房验厂安全检测报告办理机构/新闻

（二）线荷载：由面荷载传来，包括均布线载，梯形线载，三角形线载；

构件上墙体传来（包括墙体自重），构件上由板传来。

斜截面 手算与电算相同。

（三）集中荷载：以点荷载方式传来，如次梁传至主梁，梁上立柱，施工和检修荷载等等。这些荷载的取值均由《建筑结构荷载规范》GB 50009-2001附录A“常用材料和构件的自重”中查取。改造后结构平面布置如图：

（三）改造可行性分析：

受力分析：原楼梯上段支撑于框架梁上，改造后支撑情况类似，框架梁没有多增加荷载，反而去掉一根次梁和楼板后减少了原框架梁荷载，该框架梁不需验算。设计荷载是指每平米的承重能力，一般活荷载设计值：住宅为200~250KG，公共建筑为300~400KG。

屋面结构：采用现浇钢筋混凝土楼板。楼层承重与建筑使用材料和楼房结构有关，地基是基本的，楼房承重主要和混凝土与钢筋的配置有关，一般来说钢筋比例越大，承重越好。可变荷载的取值应由《荷载规范》中相应条文规定查取。

厂房荷载检测鉴定

房屋装修结构拆改需要注意的事情有很多,并不是随便能根据心意任意拆改的,其中有一定的原则要遵循,如果不按照原则进行改造,不仅拆改,而且容易引发安全隐患,因此在继续拧房屋拆改的时候,一定要提前了解其原则问题,避免出现不必要的麻烦,下面就具体为大家介绍一下房屋拆改原则问题。

之所以大家会关心这个问题,主要原因可能还是因为大家想知道装修的时候到底哪些墙体可以改动、哪些墙体坚决不能破坏。本身问题也有“装修”这个标签,我就着眼于此,简单的说一说吧。

虽然建筑结构的类型有很多种,但具体到住宅,种类就很少了。国内的住宅市场,木结构、钢结构、土石结构在商品住宅中非常少见,没有讨论的价值。主流的结构体系不外乎三种:砌体结构、剪力墙结构、框架结构。空泛的讨论不容易说明问题,我就各举一个例子来说明吧。举例子并不能教会大家如何分辨,只是告诉大家,这个问题有多复杂,以及随便砸墙的后果有多严重。