

漳州市厂房结构安全检测有效报告

产品名称	漳州市厂房结构安全检测有效报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	研发新闻:研发新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

在长达20多年的工作实践中，经常会遇到企业主、工厂厂长及工厂管理人员甚至机器设备生产商等朋友向我提出疑问，说不知道他们厂房的承重能力，不知道他们的机器设备能不能放在楼面上，还有的从房东处得到关于厂房楼面承载能力的限值，但是拿到这个数字他们傻眼了，觉得这个限值太小了，根本无法满足他们的生产需求，问我怎么办。等等此类关于厂房楼面承载能力的一系列问题，在工作期间，基本上一年要回答几十上百遍。故此，本着对工作尽责、为市民解惑、服务社会的原则，个人觉得，有必要把厂房楼面承重的一些基本常识和常见误区进行整理，与大家分享、探讨，希望能对广大企业主、工业从业人员等朋友提供帮助。一般工业建筑在设计建造时会有专门的设计，其中有一项就是关于厂房楼面使用活荷载限值的设计规定（即通俗的厂房承重限值）

厂房楼板承重检测分析：

- 1、结合现场检测条件，采用激光测距仪、5M钢卷尺对该批受检厂房对应轴线位置进行抽测复核，检测结果表明，该批厂房检测受检仓库轴线尺寸偏差在规范允许的范围以内，基本符合设计要求。
- 2、结合现场检测条件，采用5M钢卷尺对该批受检厂房梁、柱几何尺寸进行抽测复核，检测结果表明，该批受检厂房构件截面尺寸与设计图纸基本相符。
- 3、为明确受检厂房损伤状况，现场对受检厂房进行了损伤检测。经检测，灰渣暂存库主要损伤为外墙墙体粉刷层开裂，内墙墙体粉刷层渗水霉变和混凝土柱表面饰砖损坏脱落。各受检厂房的主体结构基本完好，各结构构件及连接节点完好。
- 4、根据受检厂房现场实际情况，采用ZC3-A型混凝土回弹仪，参照《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011)对该批受检厂房的混凝土构件进行抽样检测，现场采用酚酞试剂对受检混凝土碳化深度进行测试，受检混凝土碳化深度为2.0mm。检测结果表明，灰渣暂存库混凝土构件的混凝土强度在32.0MPa~34.7MPa之间，平均值为33.2MPa，标准差为1.05MPa。灰渣暂存库的混凝土构件的强度等级均可推

定为C30，与设计图纸相符。

5、根据现场实际情况，采用RTS112SR5L全站仪，对灰渣暂存库选取设计处于同一水平面的窗台进行相对高差检测，高于基准点为正值，低于基准点为负值。检测结果可以得出，灰渣暂存库局部相对倾斜率为2.29‰，小于《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)关于同类建筑结构相对倾斜的限值3‰(包含测量误差和施工误差)。