

# 玉林市培训机构房屋抗震检测评估单位

产品名称	玉林市培训机构房屋抗震检测评估单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	笔录新闻:笔录新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

(2) 校舍抗震及结构安全排查。县区建设部门组织技术人员首先对设计资料进行排查,检查设计是否符合该地区的抗震要求,然后进行现场实际情况排查,形成排查结论。

(3) 校舍消防安全排查。县区消防部门组织技术人员对校舍消防设施开展排查,形成排查结论。

(4) 校舍防雷安全排查。县区气象部门组织防雷安全管理和技术人员对防雷装置开展排查,形成排查结论。

(5) 形成综合性排查结论。县区校安办根据各专业机构提供的校舍抗震及结构安全、消防安全、防雷安全排查意见或报告,形成综合性排查结论。

### 三、房屋安全检测鉴定方案

#### (一) 鉴定内容

- 1、安全鉴定。结合使用寿命等因素,鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。
- 2、抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度,鉴定幼儿园校舍的设计和质量是否符合《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。
- 3、抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况,鉴定各幼儿园校舍的设计和质量是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 4、抗风能力验算。根据气象部门公布的所在地区的台风情况,鉴定各幼儿园校舍的质量是否满足建筑物抗风压能力的要求和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 5、其他鉴定。是否达到国家及省有关规定标准和要求。

## （二）鉴定主要依据和要求

1、依据。严格按照《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等国家有关标准规范及专业规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

## （二）房屋安全工作方法

### 1、校舍场址安全排查

（1）地质灾害排查和评估。委托具备地质灾害危险性评估资质的单位在资质等级许可的范围开展排查，必要时通过专项评估，出具地质灾害危险性评估报告，提出灾害治理或迁移避险意见。具体按《中小学校舍地质灾害隐患排查工作细则》执行。

（2）洪涝灾害排查和评估。委托具备相应资质的水利设计单位开展排查，必要时通过专项评估，出具洪涝灾害危险性评估报告，提出灾害治理或迁移避险意见。具体按《中小学校舍场址洪涝灾害排查评估工作细则》执行。

（3）形成综合性排查结论。县区校安办根据专业机构提供的地质、洪涝灾害危险性排查意见，形成各幼儿园综合性排查结论，逐园建立登记表存档。

### 2、校舍建筑安全排查

在确认幼儿园校舍场址安全或对建筑物不作迁移建设的情况下，开展校舍建筑安全排查工作。

（1）收集信息资料。县区校安办组织幼儿园提前收集与校舍安全有关的基本信息和每幢建筑物立项、设计、施工、监理、竣工验收等工程建设原始资料。