

桂林市工业厂房验厂检测鉴定报告

产品名称	桂林市工业厂房验厂检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	头版新闻:头版新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

厂房验厂安全检测鉴定-钢结构承重检测鉴定有关单位

楼面恒荷载主要由三部分组成：建筑面层恒荷载、结构层恒荷载、顶棚恒荷载，必须根据建筑楼面面层的具体做法确定，工程建设地点在保定，为多层工业厂房。建筑面积约6500平方米。建筑物结构形式为钢筋混凝土框架结构，地上五层，底层层高4.8米，标准层层高3.6米。建筑总高19.5米。框架结构承重方案：楼盖采用双向板肋梁楼盖，竖向荷载的传力途径为：工业厂房楼板承载力检测一般厂房楼板能承重每平方多少公斤，楼板的均布活载和恒载经次梁间接或直接传至框架梁，再由框架梁传至框架柱，*后传至地基。平面不规则而竖向规则的建筑物应采用空间结构计算模型，由结构层与顶棚引起的屋面恒荷载计算方法，同相应楼面恒荷载的计算方法，由建筑屋面面层引起的屋面恒荷载，必须根据建筑屋面面层的具体做法确定。由于建筑屋面承担着保温、隔热和防水、排水的功能，因此建筑屋面面层的做法相对于建筑楼面面层的做法要复杂得多，加之各地气候、雨水情况不同，保温隔热材料和防水材料的不更新发展，使各地屋面面层的做法不完全相同，但基本构造层相差不多。

一、厂房楼板承重检测厂房验收检测鉴定的意义：

房屋安全鉴定工作的重要作用是防灾和减灾。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后或房屋承受的重量过重的时候，房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用，另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定地抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾事故等给房屋造成的破坏或人员财产损失，起到防灾减灾的作用。

二、厂房承重检测鉴定过程中结构鉴定技术要求

- 1、在结构布置分析中，应重点对结构体系、平面布置、传力路径、连接方式、支撑布置、构造措施等进行检查和评价。
- 2、在结构构件裂缝分析中，应根据裂缝位置、形态和其它检测结果判断该裂缝是否属于受力裂缝。对受力裂缝应通过承载力验算证明，对非受力裂缝应进一步区分沉降、收缩、施工、温度、耐久性等并分析

产生原因。

3、结构复核时，应明确验算所采用的规范、计算软件及版本、抗震设防烈度、抗震等级、场地类别、基本风压、地面粗糙度、材料强度等参数。

4、结构复核时所依据的设计规范应根据鉴定目的和鉴定类型确定。对涉及改造、使用功能改变的应按现行规范执行，结构安全性鉴定宜采用建造时期处在有效期内相应的设计规范但不低于89系列规范。

5、结构复核时，普通民用建筑楼面的附加恒载应不低于 1.5KN/m^2 ，屋面的附加恒载应不低于 3.0KN/m^2 ，如有可靠数据的可按实际取值。厂房活荷载取值除设计文件明确说明外应不低于 3.5KN/m^2 。楼梯恒载取值应根据截面尺寸计算确定。厂房验厂安全检测鉴定部门/检测行业新闻