

房屋加层扩建改造质量安全检测鉴定机构

产品名称	房屋加层扩建改造质量安全检测鉴定机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	头刊新闻:头刊新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

在进行房屋改造时，难免会遇到拆改事项，但是在房屋改造改造是要切记不能胡乱拆改，很多业主为了功能性美观性而忽略了房屋安全，采用了破坏性的拆改，拆除承重墙，给家庭造成严重的装修隐患，就如走钢丝一般，容易造成安全事故，因此承重墙是万万不可拆的，但是如何辨别承重墙呢，下面家装网小编就为大家介绍关于承重墙相关知识，一些前辈们的经验。

在进行房屋改造时，难免会遇到拆改事项，但是在房屋改造改造是要切记不能胡乱拆改，很多业主为了功能性美观性而忽略了房屋安全，采用了破坏性的拆改，拆除承重墙，给家庭造成严重的装修隐患，就如走钢丝一般，容易造成安全事故，因此承重墙是万万不可拆的，但是如何辨别承重墙呢，下面家装网小编就为大家介绍关于承重墙相关知识，一些前辈们的经验。

任意拆改承重墙的后果：有的居住者为了改变原有居室的空间分隔，随意地在承重墙上穿洞、拆除连接阳台门窗的墙体，有的甚至把承重墙体直接拆除，使圈梁成为房屋承重构件，严重破坏了房屋的整体刚度。造成的后果是轻者开裂，变形，重者结构断塌，影响建筑安全。

如何辨别承重墙，可以从以下四方面来考虑。

如何辨别承重墙 *具破坏性的房屋改造

一、看户型图资料

在房屋户型图中，工程图上标注为黑色的墙体都是承重墙，标注为白色部分的墙体为非承重墙，这类墙体可以改造拆改，对房屋建筑不会有影响。

二、看墙体的厚度

非承重墙都比较薄，一般在10厘米厚左右。用手拍一拍，有清脆的大回声的，是轻体墙，而承重墙一般

厚度在240MM以上，敲起来没什么太大的声音。

三、看房屋的结构

一般地讲，砖混结构的房屋所有墙体都是承重墙。框架结构的房屋外墙为承重墙，内部的墙体一般都不是承重墙。

四、看房屋的档次

一般低矮的住宅楼、平房和别墅都是砖混结构的，基本面面都是承重墙。而高层电梯楼、洋楼都是框架结构的。

正确做法：承重墙的重要性即使是装修菜鸟也大多都了解，因此随意拆改承重墙的行为应该来说比较少。不过很多情况下是因为没有分清承重墙与非承重墙，而将承重墙误拆掉。因此，装修小白们还是要先了解一下怎么准确区分承重墙与非承重墙。

关于如何辨别承重墙就介绍到这边，相信业主们对房屋改造拆改方面应该有了一定的了解，在房屋改造时，承重墙是千万不能拆的，隔墙是可以放心大胆的拆的。如果想了解更多家装知识请关注的。