

驻马店幼儿园抗震安全检测报告全国认可机构

产品名称	驻马店幼儿园抗震安全检测报告全国认可机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	天天新闻:天天新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

驻马店幼儿园抗震安全检测报告全国认可机构*新闻热点

幼儿园房屋安全检测鉴定单位

为什么地震中学校建筑倒塌严重？

其一，这要追踪到建筑结构的抗震性能上了。由于经济条件限制，现今我国大部分学校的建筑都是砖混结构。也就是说绝大多数农村普通中小学建筑采用的都是砖混结构，砖混结构宜采用钢筋混凝土空心板，这一条问题更为严重，预制板在四周骨架遭遇地震摇晃形成空隙的情况下，就会全部掉落，这是造成学校以及乡村民宅遇险死亡率高的*重要的原因。

其二，农村中小学校舍的空间跨度大，但是都没有采用框架结构，现浇板，使得建筑结构标准低下。层顶结构必须确保不垮、不塌、安全可靠，就是形同虚设。

其三，施工企业不规范，参与农村中小学建设的大多数是小包工头，带几个泥瓦匠，施工不规范，造成隐患众多，也是造成遇灾受损严重的原因。

其四，农村中小学管理人员大多数对建筑是外行，而他们拥有经济支配权，常常会出现谋私利的行为，而无知使得有些人的胆子特别大。只要建起来没有垮掉即可，因而豆腐渣工程在所难免，而原本外行来建房，又没有很好的监管，存在的问题就很多。

幼儿园及培训学校抗震检测鉴定报告/哪家办理*新闻中心

检测项目：

通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

房屋抗震鉴定适用范围：

未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。

检测内容及过程,主要检测参数有：

倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。

房屋抗震鉴定非现场检测项目有：

- 1.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；
- 2.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验房屋检测钢材试件弯曲变形能力；
- 3.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

房屋抗震鉴定检测过程：

1. 收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
2. 全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
3. 调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
4. 房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
5. 一般房屋应按《建筑抗震标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

学校抗震安全检测鉴定报告项目实例分析：某幼儿园为二层混合承重结构，上部结构由钢筋混凝土柱及240mm厚砖墙混合承重，采用现浇混凝土楼、屋盖，房屋高度为6.6m。委托方未能提供设计施工图纸，经现场勘测绘制的建筑、结构平面布置图详见附录附图1～附录附图4。本工程已建成并投入使用，地处抗震设防烈度7度区(0.10g)，抗震设防类别为重点设防类（乙类），框架抗震等级为二级，设计地震分组为第三组。据现场调查情况和建成时间，按《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）进行抗震鉴定，后续使用年限为40年，按1个鉴定单元进行结构安全性鉴定评级。1、结构静力安全性能按照《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-1999），根据地基基础、上部承重结构、围护系统的承重部分各子单元安全性等级评定结果，本工程结构安全性等级评定为Bsu级，可基本满足现状下作为幼儿园的安全使用要求。2、结构抗震性能本工程结构体系，建筑形体及其构件布置的规则性、房屋大高度、框架抗震等级、结构材料以及抗震构造措施等基本满足抗震规范要求。抗震验算表明，该工程柱梁构件抗震承载能力、墙体抗震承载能力满足规范要求。综合以析，该工程结构抗震性能符合规范要求。

1、安全（可靠）性检测鉴定

对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；

- a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。
- b、主体工程质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺

寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。

对房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。