

开封市厂房结构安全检测报告收费低

产品名称	开封市厂房结构安全检测报告收费低
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定新闻:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

开封市厂房结构安全检测报告收费低*新闻热点

某钢铁公司炼钢厂炼钢车间主厂房1984年由北京钢铁设计研究总院设计,1986年建成投产。该厂房为单层多跨混凝土排架结构,总长300m,总宽90m,柱距12m,局部抽柱为24m,东西共4跨,自东向西依次为脱模跨(A跨,跨度24m)、浇铸跨(BC跨,跨度2215m)、电炉跨(CD跨,跨度2215m)和原料跨(DE跨,跨度21m)。梯形钢屋架,混凝土大型屋面板。厂房内共设有2个电炉平台,平台为框架结构,面积约2500m²。

该厂房吊车数量多,吨位较大。AB跨原有5台32P5t,检测时已改为3台32P5t;BC跨原有2台80t,已改为2台90P30t,本次技术改造又拟更改为100t;CD跨原有2台50t,现已改为2台60P20t;DE跨有2台50P10t和1台32P5t,未进行过改造。厂房经过多年使用,存在不同程度的老化和破损。近期拟对厂房进行生产技术改造,本次结合技术改造对厂房结构及电炉平台进行现状检测,为后续改造提供技术资料。

主要包括:地质勘察报告、竣工图、水文地质资料、工程进度记录、工程洽商记录、工程验收记录、竣工验收记录、隐蔽工程记录及验收记录、加固记录等。

结构现状检查

- 1)使用及使用历史的调查;
- 2)结构作用调查(不均匀沉降、温度、腐蚀、磨损);
- 3)结构功能布置及构件连接检查;
- 4)裂缝检查;
- 5)基础开挖检查。

1)混凝土构件强度无损检测(回弹法)和局部有损检测

(钻芯法);

2)混凝土构件碳化深度检测;

3)混凝土氯离子和根离子含量检测;

4)钢筋位置及保护层厚度检测;

5)钢构件强度无损检测(表面硬度法);

6)钢构件化学成分检测;

7)钢构件焊缝检测;

8)排架柱垂直度(平面内和平面外)检测;

9)吊车梁轨距和轨道偏心距(直度)的检测;

10)吊车梁轨顶标高(平度)检测;

11)吊车梁挠度检测。

钢结构构件应重点检查各连接节点的焊缝、螺栓、铆钉等情况;应注意钢柱与梁的连接形式、支撑杆件、柱脚与基础连接损坏情况,钢屋架杆件弯曲、截面扭曲、节点板弯折状况和钢屋架挠度、侧向倾斜等偏差状况。

一、 钢结构工程质量检测:

1、 钢架挠度检测

2、 结构构件截面尺寸检测

3、 钢焊缝无损探伤

4、 基础混凝土抗压度检测

5、 建筑物倾斜度检测

6、 防火、防腐涂层厚度检测

7、 柱间距检测

钻芯法检测构件混凝土强度

结构整体性 结构布置 该房屋局部纵墙采用空斗墙砌筑,不符合现行设计规范要求。

构造柱、圈梁设置 经现场查勘,房屋四角及 、 、 轴纵横墙交接处设有构造柱,但楼梯间四角未设置构造柱。不符合《砌体结构计规范》10.2.4条要求。

房屋的一~五层楼面及屋盖所有纵、横墙均设混凝土圈梁。

圈梁截面尺寸基本符合现行设计规范要求，无裂缝或其他残损，基本能起封闭系统作用。

结构间的联系设计基本合理；锚固、连接方式基本正确，基本无松动变形。

根据《民用建筑可靠性鉴定标准》第6.3.4条，评定该楼房的结构整体性等级为Bu级。

综上，根据《民用建筑可靠性鉴定标准》第6.3.1条，评定该楼房的上部承重结构安全性等级为Bu级。三

围护结构系统

围护墙体局部粉层脱落，屋顶局部有渗漏现象，门窗框局部有破损现象、门窗玻璃破碎现象。

评定该房屋围护结构的安全性等级为Cu级。