

# 哈尔滨市房屋抗震安全检测评估单位

产品名称	哈尔滨市房屋抗震安全检测评估单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

幼儿园抗震安全检测鉴定不满足相关规范要求的，需要进行加固处理：多层砌体房屋的抗震加固实质是通过改善结构的构件结构受力的途径，以提高结构的抗震能力，从而减少结构的地震破坏

其抗震加固原则如下：1) 多层砌体房屋的抗震加固。要以结构的抗震鉴定结果为基础抗震鉴定是通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的设防要求，对结构在地震作用下的安全性进行评估。根据抗震鉴定的结果有针对性地进行加固。可选择整体加固、区段加固和构件加固。

2) 在确定加固方案时。要对结构的现状进行深入的调查，特别应查明结构是否存在局部损伤，对已有的损伤应进行专门的研究，在抗震加固时加以考虑。3) 在确定抗震加固方案时。如果是抗震鉴定不合格，要重点考虑结构总体功能的恢复，而不要求每个构件都恢复功能；如果是静载下出现的破坏，以各种承重墙(柱)等的加固为主。4) 在承载力和变形能力的协调中。首先以承载力为主，侧重于利用承载力的提高来弥补变形的不足；但抗震鉴定结果仅为整体性不足时，仍以改善整体性的加固方案为主。

5) 加固后的楼层综合抗震能力不应超过规定值的30%。且不宜超过下一楼层

综合抗震能力的20%，超过时，应同时增强下一层的综合抗震能力。6) 同一楼层内。非承重墙体和自承重墙体加固后的综合抗震能力不宜超过未加固的承重墙体的综合抗震能力，否则应加固承重墙体。

7) 加固方案的选择要避免发生内力重分布形成新的薄弱部位或导致薄弱部位转移。

如果发生转移，应对新的薄弱部位进行处理。8) 增设砖墙等改变砖房受力体系和传力途径时。

应对结构计算简图作相应改变使受力体系和传力途径符合实际，并力求减少原房屋的地震作用。

9) 抗震加固是以结构的安全性为重点。也应考虑到结构适用和美观，达到科学合理以及安全美观的有机统一。哈尔滨市房屋抗震安全检测评估单位 新闻今日头条头版新闻

哈尔滨市房屋抗震安全检测评估单位\*新闻中心 - - 本公司除办理学校幼儿园抗震检测鉴定报告，还承接以下全国业务范围：1、安全鉴定：分正常使用性鉴定和结构安全性鉴定。2、可靠性鉴定：分工业建筑可靠性鉴定、民用建筑可靠性鉴定、古建筑可靠性鉴定、高层建筑可靠性鉴定等。

3、品质性能鉴定：分常规性品质鉴定、接管验收（收楼）鉴定、商品住宅性能认定等。

4、抗震鉴定：主要是抗地震鉴定，和共振现象鉴定。

5、受灾房鉴定：分火灾房鉴定、水灾房鉴定、风灾房鉴定、震灾房鉴定、雷击房鉴定等。

6、司法（涉案）鉴定：主要的诉讼、仲裁、行政涉及房屋技术的鉴定。7、损坏赔偿鉴定。

8、既有房屋的原状检查和绘图。9、旧房加设电梯的鉴定及加设方案。

- 10、专项技术鉴定：1) . 增层增荷；2) . 改变用途；
- 3) . 加固维修改造（含征地骑线楼拆余部分的加固）；新闻要闻4) . 耐久性和剩余作用年限评估；
- 5) . 建造年代构部件新旧程度和抗力评估；6) . 适修性及经济性评估；
- 7) . 毗连场地施工影响（含挖土、抽水、打桩、拆房、爆破、机械振动等）的鉴定；
- 8) . 二次装修工程影响的鉴定；9) . 修建加固工程、征地拆房措施和质量评估；
- 10) . 突发性汽车撞楼、爆炸等造成建筑损坏的建筑物鉴定评估。