

# 老旧小区社会稳定风险评估

产品名称	老旧小区社会稳定风险评估
公司名称	山东志远安全管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	山东省济南市高新区舜义路中海奥龙观邸东区15号楼101室（注册地址）
联系电话	15763237763 15763237763

## 产品详情

我市建成时间比较长的小区,供暖设施老化,管道锈蚀、渗漏等问题普遍存在,加之外墙、门窗等节能标准低、保温效果差,影响供暖质量。勉强维持现状供暖,效果不好,居民和供热公司都有怨言,今年如不进行改造,将无法供暖。但大多数住户不愿出钱。部分没有集中供暖的小区强烈要求集中供暖,但集中供暖改造成本高、困难大,住户又往往难以形成统一意见,许多急需改造的小区悬而未决,居民呼声强烈按照分类实施、先急后缓、逐步推进的原则,稳妥推进老旧小区的供热设施改造。改造费由市财政、供热业、居民各承担三分之一,供热企业负责改造。对未实行集中供热的老旧小区,若业主提出需要集中供热的,须经70%以上的住户同意,费用由居民自行承担,按新建小区标准执行(二)决策事项评估方法和过程

根据重大事项的合法性、合理性、可行性、可控性等四个要素,主要围绕以下内容进行评估

- 1、是否符合现行法律、法规、规章,是否符合党和国家的方针政策,是否符合国家、省委省政府的战略部署、重大决策以及暂行办法
- 2、是否符合本省、本系统近期和长远发展规划,是否符合经济社会发展规律,是否符合以人为本的科学发展观,是否兼顾了各方利益群体的不同需求,是否考虑了地区的平衡性、社会的稳定性、发展的持续性
- 3、是否经过充分论证,是否符合大多数人民群众的意愿所需的人力、财力、物力是否在可承受的范围内并且有保障,是否能确保连续性和稳定性,时机是否成熟4、对所涉及区域、行业群众利益和生产生活的影响,群众对影响的承受能力,引发矛盾纠纷、群体性事件的可能性、其他有可能引发不稳定因素的问题

【山东志远安全管理咨询有限公司主营业务包括：社会稳定风险评估，社会稳定风险咨询，安全生产技术咨询，安全评价咨询服务，工程咨询，行业及地区风险评价，招标代理；市政公共设施类别评估服务，可行性研究报告；节能评估；环境评估。山东志远安全管理咨询有限公司成立于2017年，注册资本1000万元，是国内专业从事社会稳定风险评估咨询的机构之一。公司由潘健创办并运营，总部在山东省济南市市中区民生大街22号三箭银苑B座28层，办事处位于山东省枣庄市薛城区智能制造小镇晶信阳光6楼。】

【联系我们：15588866768（期待您的来电咨询）】

【公司官网：<http://www.sdzyaq.com/>】