

# 丽水市建筑房屋质量安全检测鉴定报告费用

产品名称	丽水市建筑房屋质量安全检测鉴定报告费用
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

某轻钢厂房于2005年建成，该厂房主体结构为焊接H型钢门式刚架轻型钢结构厂房，刚架顶标高15.3米，厂房共5跨，每跨跨度24.0米，每跨由20榀刚架组成，刚架柱距两端为7.5米，中间柱距均为9.0米，共长168.0米。主结构(框架梁、柱、夹层梁)采用Q345B钢，次结构(墙梁、实腹檩条及面板等冷弯薄壁构件)均采用Q345A钢材料。基础采用预应力管桩，桩径300mm。厂房A~E5跨均配有吊车，其中A跨为两台10t吊车，B跨为三台10t吊车，C、D跨均为10t吊车两台16t吊车一台，E跨为10t、20t吊车各一台，吊车均为A6工作制。

### 丽水市建筑房屋质量安全检测鉴定报告费用/新闻

现场采用经纬仪棱线投射法对房屋外墙棱线进行了倾斜测量，房屋倾斜测量结果见图6-1，倾斜测量结果包含施工误差在内。由倾斜测量结果分析：房屋各个角点倾斜规律不明显，倾斜率在0.03‰~0.38‰之间，倾斜率较小，在规范允许范围内。现场对房屋平整情况进行了相对高差测量，房屋顶层梁梁底相对高差结果见图6-2。测量结果表明，

以单位工程或某专业工程内容为对象，独立签订建设工程施工合同的，达到竣工条件后，承包人可单独进行交工，发包人根据竣工验收的依据和标准，按施工合同约定的工程内容组织竣工验收，比较灵活地适应了目前工程承包的普遍性。按照现行建设工程项目划分标准，单位工程是单项工程的组成部分，有独立的施工图纸，承包人施工完毕，征得发包人同意，或原施工合同已有约定的，可进行分阶段验收。这种验收方式，在一些较大型的、群体式的、技术较复杂的建设工程中比较普遍地存在。我国加入世贸组织后，建设工程领域利用外资或合作搞建设的会越来越多，采用惯例的做法也会日益增多。(工业厂房)分段验收或中间验收的做法也符合惯例，它可以有效控制分项、分部和单位工程的质量，保证建设工程项目系统目标的实现。我国近几年来也借鉴了上的一些经验和做法，修订了施工合同示范文本，增加了中间交工的条款。新的《建设工程施工合同(示范文本)》GF—1999—0201“通用条款”32.6款规定：“中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定，其验收程序按本通用条款32.4款办理”。