

## 三门峡轻钢别墅厂家排名 焦作轻钢别墅 河南科莱达

产品名称	三门峡轻钢别墅厂家排名 焦作轻钢别墅 河南科莱达
公司名称	河南科莱达新型建材有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	洛阳市孟津县华阳产业集聚区华阳大道118号（ 白鹤镇）（注册地址）
联系电话	13353993373 13353993373

### 产品详情

在大城市里生活，想要找个环境、交通地段都不错，而且离上班的地方又要近的公寓可谓是难上加难。要是有个能移动的公寓就好了，高兴的时候想搬走就搬走，不高兴也搬，省事又方便，几乎不会浪费任何的人力和物力。

而且移动公寓能在短时间内就盖起来，究其原因是在它的组件都是在工厂预制的，一旦配置好构建就立马运送到组装地点，利用起重机安装。

公寓屋又可细分为排房(Town House)、单元公寓屋(Condo)、股东屋(Co-Op)和出租屋(Apartment)。排房和单元公寓屋的特点是拥有房屋和土地的部分产权和使用权，但必须受到管理部门的约束，并要交付一定数量的管理费;股东屋的特点是个人不拥有任何产权，仅拥有其中一部分股权和使用权，产权属于公司，出让时仅出让股份，而不出让产权;公寓屋的特点是拥有者大部分都是投资人或投资单位，主要目的是收取租金。

要了解公寓，我们先要了解地产业中的另一个概念，叫多家庭楼宇(Multifamily Housing)。这一概念的含义是，拥有一个以上居住单位(Unit)，或者说拥有多个居住单位的楼宇。多家庭楼宇可分为两类。一类是二至四个居住单位之楼宇，这就是我们常说的二至四家庭。二家庭英文叫做Duplexes，三家庭叫做Triplexes，四家庭叫做Quadruplexes。第二类是五个或五个以上居住单位之楼宇，这就是通常我们所说的公寓(Apartment Building)。