

荆州市楼板承重安全检测鉴定报告

产品名称	荆州市楼板承重安全检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	热点新闻:热点新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

一、地基基础检查 检查、记录房屋室内外地台、各墙柱脚是否有开裂损坏现象，地基基础是否产生不均匀沉降而造成上部结构构件出现开裂及变形等异常现象。采用“DJ2-1GC”型电子经纬仪对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，采用“DSZ2”水准仪对该房屋转角部位竖向构件进行沉降观测，以确定该房屋主体整体是否发生不均匀沉降现象及房屋沉降是否趋于稳定，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

二、钢筋混凝土检查 检查、记录钢筋混凝土构件是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、保护层剥落、露筋、钢筋锈蚀程度等）构件外观状态进行拍照记录，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。三、砖墙砌体检查 检查、记录砖墙砌体是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、风化、弓凸等）构件进行拍照记录并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。四、木结构检查 检查、记录木结构是否出现倾斜、下垂、侧向变形、腐朽、裂缝及节点是否出现松动、脱榫等损坏现象，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。五、装修部分检查

（a）检查、记录内外墙及天花板的批荡层是否出现风化、空鼓、起拱、脱落及龟裂等损坏现象。（b）检查、记录楼地面饰面是否出现空鼓、起拱、起砂和开裂等损坏现象。（c）检查、记录门窗是否出现变形、开裂、木质腐朽、铁件锈蚀等损坏现象，使用是否灵活。六、设备部分检查 检查、记录水电设施使用功能是否正常；卫生器具零件损坏、残缺；电照设备的新旧、完损、电线老化、绝缘等情况。

二、楼面荷载安全检测鉴定 厂房承重检测鉴定

厂房楼面承重检测鉴定建筑结构安全性鉴定，钢结构鉴定，广告牌检测鉴定，灾害检测鉴定，工业厂房检测鉴定，旧楼危楼鉴定，承载力检测鉴定，地基基础工程检测，主体结构工程现场检测，见证取样检测，建筑工程质量技术检测，学校抗震鉴定，玻璃幕墙安全鉴定，加装电梯钢结构鉴定。老房安全性检测鉴定。

荆州市楼板承重安全检测鉴定报告*热点新闻

三、厂房评定：

厂房评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，可按下列规定进行：一、将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。二、传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：1、基本构件和非基本构件的评定等级，应在各自单个构件评定等级的基础上按其所含的各个等级的百分比确定：（1）基本构件：A级含B级且不大于30%；不含C级、D级；B级含C级且不大于30%；不含D级；C级含C级且小于10%；D级含D级且大于或等于10%。（2）非基本构件：A级含B级且小于50%；不含C级、D级；B级含C级、D级之和小于50%，且含D级小于5%；C级含D级且小于35%；D级含D级且大于或等于35%。2、当工艺流程的关键部位存在C级、D级构件时，可不按上述规定评定等级，根据其失效后果影响程度，该种构件可评为C级或D级。

四、公司除了厂房承重检测鉴定外还承接全国业务范围：

- 1、承担历史遗留生产经营性违法建筑的结构安全性检测鉴定。
- 2、承担已有建筑物、构筑物及路、桥工程的病害诊治;结构安全性检测及安全性、耐久性评估与鉴定;已有建筑物的加固设计及增层改造。
- 3、承担大型、复杂工程的现场工程监测与结构试验及高层建筑、高耸结构、特种结构的动力特性现场测试及数据分析工作。
- 4、承担建筑物震后评估与地震损伤分析。
- 5、承担酒店、宾馆、网吧等租赁经营场所的结构安全性检测鉴定。
- 6、承担学校建筑(包括挡土墙、护坡等)的结构安全性检测鉴定。
- 7、承担建筑物火灾后结构安全性评估及诊治。
- 8、房屋加固及改造设计(包括加层和装修改造)。
- 9、建筑工程设计及特种结构设计、复杂结构分析。

厂房楼板承重荷载安全检测鉴定报告怎么收费*新闻一、客户经常会提到标准厂房的承受重量是多少？

那么严格讲是活荷载，如果货物长期堆放，且不移动的话，在堆放时轻拿轻放，可以考虑按恒荷载衡量能否放置此重量的货物，如若移动，则必须按活荷载考虑

若按一般厂房设计楼板能承受标准荷载是4.2KN/M²。厂房放置设备,要看放置设备本身重量及设备运行频率产生的动荷载决定，同时建议提供结施图及设备安装资料.经结构工程师计算审核后方可做出决定。