

湖州市教育培训、幼儿园、学校房屋安全性检测报告

产品名称	湖州市教育培训、幼儿园、学校房屋安全性检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

公司将以*专业的精神为您提供安全、经济、专业的服务。 1.房屋安全鉴定检测评估2.中小学学校教学楼房屋安全鉴定检测和建筑物抗震鉴定3.中学学校教学楼房屋安全鉴定检测和建筑物抗震鉴定4.幼儿园房屋安全鉴定检测和建筑物结构安全鉴定5.学生接送站房屋安全鉴定检测和建筑物结构安全鉴定6.特种行业许可证房屋安全鉴定检测和建筑物结构安全鉴定7.厂房补办房产证房屋安全鉴定检测申办学校幼儿园抗震安全检测鉴定报告学校房屋抗震安全检测鉴定报告——抗震检测及鉴定的主要内容1)检测教学楼的使用现状,包括对结构布置和构件尺寸的复核以及对结构构件损伤的外观检查;2)检测教学楼的动力特性;3)检测教学楼的倾斜和不均匀沉降;4)检测结构主要承重构件的强度,即混凝土梁、板、柱的强度以及砌体及砌筑砂浆的强度;5)根据现行技术规范和上海市技术规范,按建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算分析;6)从安全、经济、合理等方面综合考虑,提出加固处理的措施和意见,为该教学楼良好发挥使用功能提供技术支持。 。湖州市教育培训、幼儿园、学校房屋安全性检测报告/新闻

关于房屋安全性检测主要检测几点内容（步骤）：

（1）房屋使用使用情况调查及建筑、结构图纸复核

1.结构图纸复核

2.结构尺寸和配筋复核

3.结构材性检测

（2）外观质量缺陷及结构损伤检测

全面检测构件的外观缺陷，如：变形、破损、锈蚀、歪闪等。用照片和文字形式予以纪录。

（3）建筑沉降及整体倾斜测量

检测建筑是否有不均匀沉降及计算建筑的倾斜率。

(4) 计算分析

计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算。

(5) 建筑结构安全性评估

综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合房屋后续使用功能，对房屋结构进行安全性评估。

(6) 撰写检测报告、提供检测鉴定结论及处理建议

综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。结构安全性评定包括结构抗力的计算，根据荷载效应和接口抗力的计算结果或现场试验结果对结构在目标使用期内的安全性进行定量分析，以及根据建筑结构的实际构造情况按相关的标准规范对结构的安全性进行定性分析等。