

大庆市自建房加建改造检测鉴定报告

产品名称	大庆市自建房加建改造检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	头条新闻:头条新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

幼儿园的安全等级一级

学校、幼儿园加固改造前检测 为设计施工提供依据 找中建研权威检测单位

学校、幼儿园、老旧酒店宾馆抗震加固改造，需要明确原有房屋结构的安全性。如果原有房屋结构安全性差，就不能轻易地拆除或者增建，而且在装修的时候，要搞清楚哪些构件可以拆除，哪些构件是不能随便动的。如果原有房屋结构安全系数高，那么可以直接进行重新装修。

如果在原有结构基础上，增建加层，则无论原结构是否安全，都要进行房屋的整体性安全性检测。这是因为增建加层，改变了原结构地基基础的承载力以及整个结构的受力系统，如果不经过谨慎的安全计算，贸然增建加层，会有意想不到的严重后果。

首先，先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础。

这一步弄清楚了，就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置的新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。

第三步，要把房屋的结构构件强度检测出来，这是房屋安全性的常规检测内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。

对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。

做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就做成了一半。另一半的工作，要等现场数据采集完整后，回去在办公室进行的，在此不再赘述。

体育建筑中，使用要求为特级、甲级且规模分级为特大型、大型的体育场和体育馆。

影剧院建筑中，大型的电影院、剧场、娱乐中心建筑。

商业建筑中，大型的人流密集的多层商场。当商业建筑与其它建筑合建时应分别判断，并按区段确定其抗震设防类别。

博物馆和档案馆中，大型博物馆，存放国家一级文物的博物馆，特级、甲级档案馆。

会展建筑中，大型展览馆、会展中心。

教育建筑中，人数较多的幼儿园、小学的低层教学楼。

高层建筑中，当结构单元内经常使用人数超过10000人时，抗震设防类别宜划分乙类。

丙类：住宅、宿舍和公寓。

住宅、宿舍和公寓的抗震设防类别可划为丙类

1 标准设防类，应按本地区抗震设防烈度确定其抗震措施和地震作用，达到在遭遇高于当地抗震设防烈度的预估罕遇地震影响时不致倒塌或发生危及生命安全的严重破坏的抗震设防目标。

2 重点设防类，应按高于本地区抗震设防烈度一度的要求加强其抗震措施；但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施；地基基础的抗震措施，应符合有关规定。同时，应按本地区抗震设防烈度确定其地震作用。

3 特殊设防类，应按高于本地区抗震设防烈度提高一度的要求加强其抗震措施；但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施。同时，应按批准的地震安全性评价的结果且高于本地区抗震设防烈度的要求确定其地震作用。

例如：8度0.2g的一个幼儿园，框架结构，15m高，查抗规为二级框架，PKPM建模时地震信息中框架抗震等级取二级，抗震构造措施等级不改变

这样取是不是错的，有没有更好的例子可以举例说明下