

南宁市房屋承载力检测鉴定报告单位

产品名称	南宁市房屋承载力检测鉴定报告单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

房屋裂缝原因分析

5.1 根据屋面板裂缝出现的部位及形态，以及现场的实际工况并结合结构复核算结果，可以排除屋面板开裂是由于结构承载力不足等因素； 5.2

查取当天预拌砼交货检验记录、送货单及事发后的‘屋面渗水协调会议’等相关资料,本工程商混在出厂到工地运输时间上间隔长短不同（其中有两车商混是从别的工地转运的）导致其初凝时间不同，接近初凝的混凝土会逐渐失去塑性，在后续浇筑振捣时由于钢筋振动导致混凝土内部受力不均，上部受阻于钢筋而产生的钢筋网状开裂； 5.3查取屋面混凝土浇筑当天当地气象资料：2011-12-16 白天多云，7℃，微风无持续风向；夜间多云，-2℃，微风无持续风向。当天风力不大，利于混凝土浇筑，夜间出现零下气温，有冻害发生的可能。屋面板裸露面大，受环境温差影响较大，以及砼自身干缩变形等因素均可造成裂缝的发生。

南宁市房屋承载力检测鉴定报告单位/新闻 5.4 振捣和养护条件的好坏也直接影响楼板开裂：一般施工应进行二次振捣和表面修整,尽量达到减少混凝土里面的气泡，提高混凝土的密实度。次搓压在第二次振捣之后，混凝土表面收水时即进行拉板搓压，使之不出现裂缝或及时愈合在终凝前应进行*后一遍搓压，终凝前即覆盖湿养护，这些措施均会减少收缩裂缝，本工程不排除在浇筑后构件养护控制不良而造成的表面水分散失过快等因素的影响。 综上，该工程屋面板顶面及底面出现的网状裂缝主要是由于局部商混在运输时间上间隔长短不同，导致其失去塑性的时间不同，在后续浇筑振捣时由于钢筋振动导致混凝土内部受力不均，上部受阻于钢筋而产生的钢筋网状开裂；其次是由于板类砼构件受环境温差引起的收缩以及混凝土自身干缩变形因素造成的，同时不排除施工过程中浇筑振捣和养护控制不良而造成的表面水分散失过快等因素。

我公司国内一家甲级资质的建筑工程检测鉴定单位，拥有一批素质高、经验丰富的高中级工程技术人员和一系列配套技术装备。通过国家技术监督局计量认证，国家实验室认可。检测项目齐全，是一个具有第三方见证检验资质的大型、综合性检测单位。我公司检测范围：建筑地基基础工程检测、建筑工程材料检测、市政工程检测、建筑主体工程结构检测、建筑门窗幕墙工程检测、建筑节能工程质量检测、建筑抗震检测鉴定、建筑物安全性鉴定、建筑钢结构工程检测、建筑工地特种设备检测、

建筑工程室内环境检测、建筑智能化系统工程质量检测、危房检测鉴定、建筑加层安全鉴定、建筑可靠性鉴定等综合类检测资质。 我公司以国家、行业和地方的高新技术标准和规范为依据，以的检测设备和熟练的检测技术为基础，真实客观地评价工程质量，为客户提供“科学、公正、准确”的检测报告。所出具的数据和报告具有第三方公正性和法律效力，可作为国家质量监督部门和某单位地方进行质量评定、仲裁、判决的法定依据。