

# 侨城坊业主直租招商写字楼生态办公

产品名称	侨城坊业主直租招商写字楼生态办公
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	108.00/平米
规格参数	侨城坊:1500 华侨城写字楼:108 办公室体量:200000
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

## 产品详情

侨城坊业主直租写字楼生态办公，实时出租信息：188 2654 9591曾经理。

侨城坊共有11栋楼宇集：商业，公寓，酒店，写字楼大型综合体。

建筑面积：35万平

商业体量：约2万平

可租栋楼：1#...3#...5#...11#

标准层面积：757平 ~ 1500平

层 高：4.2米（净高3米）

实用率：整层约80%

租 金：108~180元（含税）/平

管理费：20元（含公区水、电、空调维护费）

停车位：2500个

空调：大金中央空调（冷暖风），开放时间早8:00--晚8:00，可24小时开放，加班50元/小时/整层

电梯：分高中低三区人流分开，每区各4部客梯1部消防梯

交付标准：双回路供电、华通GRC网络地板，生态纺织布窗帘，新风系统，中央空调入户

配套：2万平九方荟、4800平健身房、游泳池、篮球场、网球场、巢.艺术中心

侨城坊地址：深圳市南山区侨香路4080号侨城坊

地铁：2号线侨城北D出口