

# 绍兴柯桥钱清镇危房鉴定

产品名称	绍兴柯桥钱清镇危房鉴定
公司名称	宁波谨翼建筑检测咨询有限公司
价格	5000.00/幢
规格参数	
公司地址	浙江省宁波市镇海区骆驼街道祥业街88号
联系电话	15168193470

## 产品详情

该房屋位于绍兴市柯桥区钱清镇九岩村为两层砖混结构，约建于上世纪80年代，建筑面积约为200.0m<sup>2</sup>。

委托方为明确绍兴市柯桥区钱清镇九岩村房屋结构质量现状和后续使用的安全性，保障住房安全问题，特委托我公司进行危房鉴定，并提出鉴定结论和处理意见。

### 2 鉴定工作主要内容

根据委托方的要求以及现场勘查结果，并结合相关规范，确定检测内容，具体如下：

- 1) 结构图纸测绘；
- 2) 整体变形测量；
- 3) 表观病害普查；
- 4) 房屋危险性鉴定。

### 3 鉴定依据

- (1) 《危险房屋鉴定标准》（JGJ 125-2016）；
- (2) 《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；

(3) 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；

(4) 其他相关规范标准及委托方提供的其他相关资料等。

#### 4 评定标准

依据《危险房屋鉴定标准》(JGJ 125-2016)，房屋危险性鉴定应根据地基危险性状态和基础及上部结构的危险性等级进行综合评定。

本公司作为专业的第三方建筑检测鉴定机构，浙江省内从业8年多来一直以诚信为口碑，服务广大客户，建筑检测，专业