

淮北市厂房质量安全检测鉴定收费标准

| | |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 淮北市厂房质量安全检测鉴定收费标准 |
| 公司名称 | 深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | 房屋鉴定新闻:房屋鉴定新闻 |
| 公司地址 | 深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室 |
| 联系电话 | 13926589609 |

产品详情

淮北市厂房质量安全检测鉴定收费标准*今日新闻

房屋使用荷载的调查分析：

荷载调查主要包括房屋恒荷载和活荷载。

楼、屋面恒荷载根据楼板结构层厚度、建筑面层做法等确定，分隔墙荷载根据墙体材料、厚度和高度等确定；

活荷载的取值主要根据房屋的实际使用功能，按照国家标准《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）确定。

经调查，楼屋面板采用现浇混凝土板，主要楼板厚为110mm，屋面板厚为120mm。

根据房屋构造做法及实际使用功能，具体荷载标准值按【表2】取值。

房屋的梁、柱等结构构件自重由计算软件自动导荷，考虑梁柱构件表面粉刷层的重量，混凝土容重近似取26kN/m³；外墙填充墙的容重取12kN/m³，室内隔墙容重取8kN/m³。

修正后的基本风压取0.55kN/m²，地面粗糙度取C类。

房屋建筑结构情况的检测与复核01

根据房屋原设计建筑结构图纸，对房屋建筑结构现状进行检测与复核，为房屋结构安全评定提供基本依据：

1. 主要轴线尺寸和楼层层高的检测与复核。
2. 建筑分隔、门窗位置的调查与复核。

3. 结构布置情况的检测与复核。
4. 主要混凝土结构构件截面尺寸及配筋的检测与复核。

房屋主要结构材料强度的检测 02

根据房屋结构特点和现场检测条件，将房屋整体作为一个检测单元，随机选取 8 根混凝土框架柱，采用回弹法检测结构的混凝土强度：

每个构件选取 10 个测区，用砂轮磨光混凝土表面；

每个测区布置 16 个测点，用 HT225A 型混凝土回弹仪测量回弹值；

*后根据中华人民共和国行业标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）有关技术规程规定，推定各测区的混凝土计算强度（经碳化深度的修正）。

房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测 03

01 房屋相对不均匀沉降趋势的检测

采用日本 SOKKIA C41 型高精度水准仪，测量了房屋的相对不均匀沉降趋势（含施工误差）。

检测内容：

- 1) 房屋建筑结构情况的检测与复核（没有图纸需进行测绘）；
- 2) 房屋主要结构材料强度的检测；
- 3) 房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测；
- 4) 房屋损伤状况检测；
- 5) 房屋改造方案及使用荷载的调查分析；
- 6) 房屋结构安全性的分析与评定（考虑和不考虑地震作用下承载力验算）；
- 7) 对存在的问题提出处理建议。