

# 莱芜市培训学校房屋检测机构

产品名称	莱芜市培训学校房屋检测机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

培训学校房屋安全检测单位\*学校新闻

- 1、学校幼儿园安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各学校幼儿园校舍结构的安全隐患。
- 2、学校幼儿园抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度，鉴定学校幼儿园校舍的设计和 质量是否符合《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。
- 3、学校幼儿园抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各学校幼儿园校 舍的设计和 质量是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 4、学校幼儿园抗风能力验算。根据气象部门公布的所在地区的台风情况，鉴定各学校幼儿园校舍的 质量是否满足建筑物抗风压能力的要求和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 5、其他鉴定。是否达到及省有关规定标准和要求。

为了给广大中小学校教,学和活动提供健康安全的场所，我国启动了全国中小学校舍安全工程，其目标是，在全国中小学校开展抗震加固、提高综合防灾能力建设，使学校校舍达到重点设防类抗震设防标准，并符合对山体滑坡、崩塌、泥石流、地面塌陷和洪水、台风、火灾、雷击等灾害的防灾避险安全要求。

校舍安全工程覆盖了全国城市和农村、和民办、教育系统和非教育系统的所有中小学。主要分三个环节一是对中小学校舍进行全面排查鉴定检测。学校抗震鉴定不可忽视，对各级各类中小学现有校舍逐栋排查，按照抗震设防和有关防灾要求，形成对每一座建筑的检测鉴定报告，建立校舍安全档案。

校舍安全检测对尚未危及使用安全的,要逐个记录在案,制定措施,加强定期检测,及时掌握校舍安全动态,有计划,有步骤地逐个落实解决办 法。

二是科学制定校舍安全工程实施规划和方案。根据排查鉴定结果，结合中小学布局结构调整和正在实施的农村寄宿制学校建设工程、中西部农村初中校舍改造工程等专项工程，科学制定校舍安全工作总体规

划和具体的实施计划与方案。三是区别情况，分类、分步实施校舍安全工程。对通过维修加固可以达到抗震设防标准的校舍，按照重点设防类抗震设防标准改造加固；对经鉴定不符合要求、不具备维修加固条件的校舍，按照重点设防类抗震设防标准和建设工程强制性标准重建；对严重地质灾害易发地区的校舍，进行地质灾害危险性评估并实行避险迁移；对根据学校布局规划确应废弃的危房校舍可不再改造，但幼儿园房屋安全检测必须确保拆除，不再使用。完善校舍防火、防雷等综合防灾标准，并严格执行。

随着我国社会经济的快速发展，社会人口不断增长，各个城市都有大量的幼儿园或者幼童看护机构。近年来，我国多个地方发生幼儿园事故，幼儿园内的安全问题，成为国家以及各界人士非常关注的问题。幼儿园建筑安全性检测是幼儿园安全的重要环节，因此，国家出台了关于幼儿园相应检测的技术规范，学校应严格遵守现有幼儿园建筑设计规范，加强对幼儿现存的建筑安全问题进行检测鉴定，确保师生的安全。

下面介绍一下关于幼儿园安全性检测的主要检测内容（步骤）：

#### （1）幼儿园房屋使用使用情况调查及建筑、结构图纸复核

1.结构图纸复核

2. 结构尺寸和配筋复核

3. 结构材性检测

#### （2）幼儿园外观质量缺陷及结构损伤检测

全面检测构件的外观缺陷，如：变形、破损、锈蚀、歪闪等。用照片和文字形式予以纪录。

#### （3）幼儿园建筑沉降及整体倾斜测量

检测建筑是否有不均匀沉降及计算建筑的倾斜率。

#### （4）计算分析

计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算。

#### （5）建筑结构安全性评估

综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合幼儿园房屋后续使用功能，对房屋结构进行幼儿园安全性检测评估。

#### （6）撰写检测报告、提供检测鉴定结论及处理建议

综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对幼儿园房屋结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。

结构安全性评定包括结构抗力的计算，根据荷载效应和接口抗力的计算结果或现场试验结果对结构在目标使用期内的安全性进行定量分析，以及根据建筑结构的实际构造情况按相关的标准规范对幼儿园房屋结构的安全性进行定性分析等。