

# 肇庆市厂房荷载/承载力/承重检测鉴定办理机构

产品名称	肇庆市厂房荷载/承载力/承重检测鉴定办理机构
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 住宅楼工程竣工验收流程

#### 2.1 桩基础子分部工程验收文件包括：

- (1) 桩基础子分部工程质量验收申请表。
- (2) 桩基础子分部工程质量验收记录。
- (3) 桩基础子分部工程质量验收纪要。
- (4) 桩基础检测报告。

#### 2.2 地下结构验收

地下结构（含防水工程）子分部工程验收主要检查：地下室防水、抗渗，基坑支护资料，钢筋检验报告和钢筋产品质量证明书，实体结构监督检测报告，检验批质量验收等。

#### 2.3 主体结构验收

- (1) 主体结构验收前，墙面上的施工孔洞须按规定镶堵密实，并作隐蔽工程验收记录，未经验收不得进行装饰装修工程的施工，对确需分阶段进行主体分部工程质量验收时，建设单位项目负责人在质监交底上向质监人员提出书面申请，并经质监站统一。
- (2) 混凝土结构工程模板应拆除并对其表面清理干净，混凝土结构存在的蜂窝、麻面、烂根、孔洞等质量缺陷处应整改完成。
- (3) 楼层标高控制线应清楚弹出墨线，并做醒目标志。
- (4) 工程技术资料存在的问题均应按要求悉数整改完成。

(5) 施工合同和设计文件规定的主体分部工程施工的内容已完成，检验、检测报告应符合现行验收规范和标准要求。

(6) 主体分部工程监督抽查包括外观的观感质量检查，重点检查结构质量和使用功能，其中重点监督结构安全的关键部位，抽查涉及结构安全和使用功能的主要材料、构配件和设备的出厂合格证、检验报告、见证取样送检资料及结构实体检测报告。

肇庆市厂房荷载/承载力/承重检测鉴定办理机构/新闻验算分析 根据现场检测数据并结合委托方提供的本工程设计施工图纸，采用中国建筑科学研究院编制的PKPM系列软件“STS”，进行生产车间1结构构件承载力验算分析。 计算参数 结构重要性系数取1.0。 抗震设防烈度6度，地震加速度为0.05g，设计地震分组为一组，建筑场地类别为II类。 基本风压按50年一遇考虑取 $0.35\text{kN/m}^2$ ，地面粗糙程度取B类。 屋面恒载(含檩条自重)：按 $0.30\text{kN/m}^2$ 考虑。 屋面活载：刚架计算取 $0.3\text{kN/m}^2$ ，其它构件计算取 $0.5\text{kN/m}^2$ 。 材料取值 所有梁柱以及支撑杆件均按Q235考虑。 柱梁节点、梁梁节点高强螺栓性能等级取10.9级，采用喷砂处理法，摩擦面抗滑移系数 $\mu=0.45$ 。 钢材强度等级：根据现行规范《钢结构设计规范》(GB50017-2003)，Q235钢(t或d 16)抗拉、抗压和抗弯强度设计值取为 $f=215\text{N/mm}^2$ ，抗剪强度设计值取为 $f_v=125\text{N/mm}^2$ ，Q345钢(t或d 16)抗拉、抗压和抗弯强度设计值取为 $f=310\text{N/mm}^2$ ，抗剪强度设计值取为 $f_v=180\text{N/mm}^2$ 。 承载能力验算分析