

西安旧房翻新|暖气漏水维修|墙面粉刷

产品名称	西安旧房翻新 暖气漏水维修 墙面粉刷
公司名称	陕西亿家帆欣装饰工程有限公司
价格	100.00/米
规格参数	陕西亿家帆欣:西安旧房翻新 西安二手房装:旧房墙面粉刷 陕西西安:暖气漏水维修
公司地址	陕西省西安市高新区丈八街办高新路48号火炬大厦1幢1单元11701室（注册地址）
联系电话	15398079321

产品详情

[亿家帆欣装饰](#)小编整合了一起在冬季老房子中经常容易出现的问题及解决方法，一起来看看吧

一、暖气

1.当暖气出现漏水现象时

现场紧急处理措施：在暖气片下放置一个可以盛水的工具，为了防止水流过大导致水花四溢，可以用毛巾将暖气片漏水源进行包裹，这样可以有效缓解水流速度，一般供暖又分为集中供暖、独立供暖和分户公供暖这三种情况，如果您家属于分户供暖，需要及时关闭暖气管道上的阀门，及时拨打电话，进行维修

2.暖气不热

检查暖气是局部不热还是整体不热，如果只是局部存在不发热现象，首先检查暖气的阀门有没有打开，如果阀门打开正确，可以进行排气处理，处理完毕之后如果暖气还是不热，这个时候最简单快捷的方法就是联系专门的维修人员上门检修了

二、墙面

1.墙面掉皮

墙面掉漆是不分季节的，导致墙皮脱落的原因有以下几点：其一、墙面粉刷时施工工艺较差，其二、墙面漆依附性与收缩性能较差，也就是材料选取出现问题，从而导致墙面掉漆，如果只是小面积脱落，可以自己买材料进行补救，但我更建议找有资质的装修公司或者专业的装修师傅重新粉刷墙面，一定要注意墙面材料的选取

2.墙面出现裂缝

一般墙面出现问题，脱不了干系的就是墙面粉刷时的施工工艺，比如施工工人在布线时，没有按规范的施工流程进行施工，或者保温墙处理有问题，墙面出现裂缝时，可以用石膏进行填平处理，再出现裂缝的地方粘贴牛皮纸，然后进行墙面基层处理

三、天花板漏水

当房屋中天花板出现漏水时，查明漏水原因，查看卫生间或者厨房中水管是否破裂，是否是因为防水层被破坏导致的漏水，是否是因为楼上住户厨房或者卫生间地漏堵塞，及时找出出水点进行补救，

想要了解更多旧房翻新知识：<http://www.yjfxzs100.com/>

西安旧房翻新案例：<http://www.yjfxzs100.com/fxa/>

陕西亿家帆欣装饰：<http://www.yjfxzs100.com/lxwm/>

免费预约：029-88222204