

# 怀化市幼儿园抗震安全检测报告办理

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 怀化市幼儿园抗震安全检测报告办理        |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司            |
| 价格   | .00/个                   |
| 规格参数 | 幼儿园检测:幼儿园鉴定中心           |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13590461208             |

## 产品详情

怀化市幼儿园抗震安全检测报告办理\*新闻中心

地震对砌体结构房屋的破坏 在地震作用（主要是水平地震作用的影响）下，抗震措施和结构类型的不同往往是造成多层砌体结构房屋破坏情况不同的原因。主要有如下两种。 1、由结构或构件承载力不足而引起的破坏当房屋受到水平地震的横向影响时，水平地震作用主要通过楼盖传至横墙，再传至基础和地基，这时震力主要由横墙承受，当砌体抗震承载力远远小于地震作用所产生的震力时，墙体就会产生交叉裂缝或斜裂缝；当房屋受到水平地震的纵向影响时，水平地震作用主要通过楼盖传至纵墙，再传至基础和地基。如果窗间墙很窄

，纵墙就会产生压弯破坏；如果窗间墙很宽，纵墙将以震力破坏为主。 2、由构件间连接不牢而引起的破坏一些砌体结构的房屋承载力很好，构件的尺寸也不小，可往往由于连接不牢、支撑系统不完善，整体性差而导致破坏。这种现象在地震时也是常见的，如纵横墙连接不牢以及楼板与墙体之间缺乏可靠的连接都可能造成纵墙外闪，甚至成片塌落。 砌体结构房屋抗震设计的要求

1、房屋高宽比的限制 随着房屋高宽比的增大,地震作用效应将增大,由整体弯曲在墙体中产生的附加应力也将增大,房屋的破坏将加重。因此,砌体房屋总高度与总宽度的比值宜符合《建筑抗震设计规范》要求

在房屋质量鉴定中，混凝土的质量 检测是很多人都关注的问题，那么，我们到底该如何进行检测呢？商品混凝土内部状况的检测在实际施工中，经常会因技术管理和施工的 疏忽造成商品混凝土内部产生疏松、空洞、施工缝等问题，所以内部状况检测可以及时提出补救措施。现行的一般采用超声测缺，根据声时、振幅、波形等超 声参量的变化与结构商品混凝土的密实度、均匀性和局部缺陷的状况来判断。 如果存在缺陷，会出现超声波收发通道上的介质不连续，声波路程变长，所以声速差异是判断缺陷的参量。 第二个参量是首波幅度高低，因为各介 质声阻抗显着不同，使投射的声波产生不规则散射，造成超声波的较大损失，绕射到达的信号微弱，使得首波幅度下降。 接收信号中的频率成分的变化也是超声测缺的一个研究方向，其原因是商品 混凝土组织构造的不均匀性内部缺陷，使探测脉冲在传播过程中发生反射、折射。 接收的波形也可以用作判断缺陷的一个参量 ，超声波在缺陷的界面上的复杂反射折射

使声波传播的相位发生差异，叠加的结果导致接收信号的波形发生不同程度的畸变。

现有建筑：除古建筑、新建建筑、危险建筑以外，迄今仍在使用的既有建筑。

后续使用年限：对现有建筑经抗震鉴定后继续使用所约定的一个时期，在这个时期内，建筑不需重新鉴定和相应加固就能按预期目的使用、完成预定的功能。

抗震设防烈度：按国家规定的权限批准作为一个地区抗震设防依据的地震烈度。

抗震鉴定：通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的抗震设防要求，对其在地震作用下的安全性进行评估。

综合抗震能力：整个建筑结构综合考虑其构造和承载力等因素所具有的抵抗地震作用的能力。

墙体面积率：墙体在楼层高度 1/2 处的净截面面积与同一楼层建筑平面面积的比值。

抗震墙基准面积率：以墙体面积率进行砌体结构简化的抗震验算时所取用的代表值。

结构构件现有承载力：现有结构构件由材料强度标准值、结构构件(包括钢筋)实有的截面面积和对应于重力荷载代表值的轴向力所确定的结构构件承载力。包括现有受弯承载力和现有受剪承载力等。

现有建筑的抗震鉴定应包括下列内容及要求：

- 1 搜集建筑的勘察报告、施工和竣工验收的相关原始资料;当资料不全时，应根据鉴定的需要进行补充实测。
- 2 调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，发现相关的非抗震缺陷。
- 3 根据各类建筑结构的特点、结构布置、构造和抗震承载力等因素，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。
- 4 对现有建筑整体抗震性能做出评价，对符合抗震鉴定要求的建筑应说明其后续使用年限，对不符合抗震鉴定要求的建筑提出相应的抗震减灾对策和处理意见。