

芜湖市养老院主体抗震检测办理单位

产品名称	芜湖市养老院主体抗震检测办理单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	日刊新闻:日刊新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

2、现场检测

房屋建筑结构情况的检测与复核

根据房屋原设计建筑结构图纸，对房屋建筑结构现状进行检测与复核，为房屋结构安全评定提供基本依据：

1. 主要轴线尺寸和楼层层高的检测与复核。
2. 建筑分隔、门窗位置的调查与复核。
3. 结构布置情况的检测与复核。
4. 主要混凝土结构构件截面尺寸及配筋的检测与复核。

房屋主要结构材料强度的检测 02

根据房屋结构特点和现场检测条件，将房屋整体作为一个检测单元，随机选取 8 根混凝土框架柱，采用回弹法检测结构的混凝土强度：

每个构件选取 10 个测区，用砂轮磨光混凝土表面；

每个测区布置 16 个测点，用 HT225A 型混凝土回弹仪测量回弹值；

*后根据中华人民共和国行业标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）有关技术规程规定，推定各测区的混凝土计算强度（经碳化深度的修正

7) 分析房屋损坏原因；

8) 综合评定房屋完损状况。

一、出具学校抗震性能检测鉴定报告

培训机构房屋安全鉴定、学校抗震鉴定排查，预防房屋安全事故保障学生安全。随着房屋安全意识的不断提高，学校教学楼、综合楼、宿舍、培训机构等房屋安全鉴定及抗震鉴定排查报告成为学校办学办理相关的必要资料。在四川的汶川地震中许多学校倒塌，所以为了减轻房屋的破坏，减少地震损失，国家住建部颁布实施了《中国人民共和国防震减灾法》。该法对学校、幼儿园等人员密集场所的建设工程实行预防为主抗震工作方针，开展学校教学楼宿舍的抗震鉴定排查确保学校可以达到重点设防类抗震标准。同时教育部主管单位规定学校、幼儿园、培训机构等密集场所时需要对学校房屋进行安全鉴定和房屋抗震鉴定检测，并出具专业的房屋安全鉴定报告，同时对不合格的报告提出抗震加固或安全加固的建议和意见。

芜湖市养老院主体抗震检测办理单位/日刊新闻

二、安全鉴定和抗震鉴定的区别吗？

1、项目概况介绍

图片来源于网络，与本项目房屋结构相似

该项目建筑为地下一层、地上二层的钢筋混凝土框架结构房屋，总建筑面积为 1400平方米，建造于 2015 年，原建筑设计图纸齐全。房屋为钢筋混凝土框架结构，建筑平面近似呈 L 形。

现了解房屋结构安全状况，对房屋结构安全性进行分析评定，并对可能存在的问题提出处理建议。

主要检测评定工作有：

1. 房屋建筑结构情况的检测与复核；
2. 房屋主要结构材料强度的检测；
3. 房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测；
4. 房屋施工质量验收记录及损伤状况的检测；
5. 房屋使用荷载的调查分析；
6. 房屋结构安全性的分析与评定；
7. 对存在的问题提出处理建议。