

# 枣庄市幼儿园抗震安全检测报告办理咨询单位

产品名称	枣庄市幼儿园抗震安全检测报告办理咨询单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	幼儿园检测:幼儿园检测单位
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 枣庄市幼儿园抗震安全检测报告办理咨询单位

幼儿园抗震安全检测实例：1、工程概况该小学教学楼为四层砌体结构建筑，建于1989年，建筑面积为3015 m<sup>2</sup>，按8

度抗震设防烈度设计。楼（屋）盖采用预制空心板，基础采用条形基础，建筑物长47.6m，宽15.4米，平面呈矩形，教室进深尺寸为6m,开间尺寸为9m，走廊宽度为2.4m。一至四层层高为3.6m，室内外高差为0.6m，教学楼设计总高度为14.68m。内、外墙均为370mm厚实心砖墙。施工图纸与施工资料齐全。抗震构造措施：各层楼面及屋顶均设有圈梁，圈梁顶标高位于钢筋混凝土多孔板下，房屋墙体内设有部分混凝土构造柱。2、抗震措施鉴定依据现行《抗震鉴定标准》（GB50023-2009

）及抗震设计规范（GB50011-2008）对该结构按照B类建筑进行相应的抗震措施鉴定3

、检测结论和建议（1）该楼设计于1989

年，应是按照78版抗震规范设计，该楼为教学楼，乙类设防建筑，按9度核查其抗震措施，按8度设防要求验算结构承载力。对其按B类砌体结构房屋（后续使用年限30

年）进行抗震措施鉴定和抗震承载力验算。（2

）该楼结构布置基本合理，有圈梁和构造柱，层高在规范允许值之内，总高超限；

（3）结构无严重表现缺陷，结构及构件变形在允许值之内；（4

）部分房间横墙间距过大，不满足规范和鉴定标准要求；（5

）混凝土圈梁、构造柱配筋难以满足规范和鉴定标准要求；（6

）部分墙体承载能力不能满足验算要求；（7）现场检测，该楼材料强度满足鉴定标准要求。经第一级鉴定：房屋高度超过12m，层数超过四层；横墙间距大于7m，楼、屋面为非现浇板，达不到刚性楼、屋面的要求；房屋缺少必要抗震构造柱，第一级鉴定不能通过。经第二级鉴定，房屋一~四层多个墙肢的抗力与效应之比小于0.85，不满足抗震承载力的要求。综合两级鉴定，该房屋的综合抗震能力不满足抗震鉴定要求，房屋结构需要进行整体抗震加固处理。

多层砌体房屋的抗震加固实质是通过改善结构的构件结构受力的途径，以提高结构的抗震能力，从而减少结构的地震破坏其抗震加固原则如下：

- 1) 多层砌体房屋的抗震加固。要以结构的抗震鉴定结果为基础抗震鉴定是通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的设防要求，对结构在地震作用下的安全性进行评估。根据抗震鉴定的结果有针对性地进行加固。可选择整体加固、区段加固和构件加固。
- 2) 在确定加固方案时。要对结构的现状进行深入的调查，特别应查明结构是否存在局部损伤，对已有的损伤应进行专门的研究，在抗震加固时加以考虑。
- 3) 在确定抗震加固方案时。如果是抗震鉴定不合格，要重点考虑结构总体功能的恢复，而不要求每个构件都恢复功能；如果是静载下出现的破坏，以各种承重墙(柱)等的加固为主。
- 4) 在承载力和变形能力的协调中。首先以承载力为主，侧重于利用承载力的提高来弥补变形的不足；但抗震鉴定结果仅为整体性不足时，仍以改善整体性的加固方案为主。
- 5) 加固后的楼层综合抗震能力不应超过规定值的30%。且不宜超过下一楼层综合抗震能力的20%，超过时，应同时增强下一层的综合抗震能力。学校幼儿园抗震检测鉴定
- 6) 同一楼层内。非承重墙体和自承重墙体加固后的综合抗震能力不宜超过未加固的承重墙体的综合抗震能力，否则应加固承重墙体。
- 7) 加固方案的选择要避免发生内力重分布形成新的薄弱部位或导致薄弱部位转移。如果发生转移，应对新的薄弱部位进行处理。
- 8) 增设砖墙等改变砖房受力体系和传力途径时。应对结构计算简图作相应改变使受力体系和传力途径符合实际，并力求减少原房屋的地震作用。
- 9) 抗震加固是以结构的安全性为重点。也应考虑到结构适用和美观，达到科学合理以及安全美观的有机统一。