

# 房屋抗震鉴定标准 荆州抗震鉴定 中政建研检测鉴定

产品名称	房屋抗震鉴定标准 荆州抗震鉴定 中政建研检测鉴定
公司名称	中政建研（武汉）工程技术研究院
价格	面议
规格参数	
公司地址	武汉市硚口区湖北商务大楼2103
联系电话	18888873321

## 产品详情

房屋抗震鉴定检测过程：

- 1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、全mian检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》，采用相应的逐级鉴定方法，房屋抗震鉴定标准，进行综合抗震能力分析。

防火救灾建筑，以城市和工矿企业为例

1) 防火救灾建筑应根据其社会影响及在抗震救灾中的作用划分抗震设防类别；

2) 医1疗建筑的抗震设防类别，应按下列要求设定：

a.三级医院中承担特别重要医1疗任务的住院、医技、men诊，抗震设防类别为甲类；

b.二、三级医院的住院、医技、men诊，具有外科手术室或急诊科的乡镇卫生院，县级以上急救中心的指

挥部、运输系统等重要建筑，抗震设防类别为乙类；

c.工矿企业的医疗建筑，可比照城市的医疗建筑示例确定其抗震设防类别。

什么建筑需要抗震加固呢？

我们生活中所居住的房屋，由于高度和用途以及建筑时间的不同，抗震鉴定标准，造成了结构的不同，同时也决定了房屋的抗震能力也不尽相同。那么什么样的房屋最抗震呢？就让我们一同来了解。

### 1、使用功能改变

这类建筑均是按照当时的抗震规范设计和建造，有些已经不能满足目前的规范要求，荆州抗震鉴定，即使可以满足现行规范要求，但是因为使用功能的改变，抗震能力达不到新的使用功能，须进行抗震加固处理。

### 2、建筑物设计方案不合理

建筑物的破坏随建筑平立面布置、结构形式的不同和抗震措施的多少而有差别。房屋平面形状复杂、立面设计不规则、质量刚度分布不均匀，则地震时较容易引起扭转或变形，建筑抗震鉴定标准，从而加重房屋的震害。同时房屋的高度及高宽比超过规范要求时，也易产生平面弯曲破坏。

### 3、建筑施工质量不符合要求

在砌体结构中，砖砌体质量低劣是导致砌体结构破坏的主要原因。有些在施工中为了方便，往往将纵横墙分开砌筑，且构造柱与砌体之间没有很好的连接，使纵横墙不能有效地连成整体。在框架结构中，填充墙没有在框架柱中预埋的拉结钢筋；框架梁柱节点受力状态十分复杂，同时由于梁柱交叉，在梁高核心区钢筋纵横交错，使箍筋绑扎十分困难，混凝土浇筑质量也难以得到保证。这些施工隐患，对房屋的抗震非常的不利。

房屋抗震鉴定标准-荆州抗震鉴定-中政建研检测鉴定(查看)由中政建研（武汉）工程技术研究院提供。中政建研（武汉）工程技术研究院（[www.zztest.com](http://www.zztest.com)）实力雄厚，信誉可靠，在湖北武汉的安全防护产品项目合作等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将引领中政建研和您携手步入辉煌，共创美好未来！同时本公司（[www.kangzhenjd.com](http://www.kangzhenjd.com)）还是从事抗震鉴定，抗震鉴定报告，房屋抗震鉴定的厂家，欢迎来电咨询。