

# 金属屋面防水施工方案 江苏金牡丹装饰工程

产品名称	金属屋面防水施工方案 江苏金牡丹装饰工程
公司名称	江苏金牡丹装饰工程股份有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江苏省江阴市云亭街道松文头路9号
联系电话	13301526229

## 产品详情

### 钢结构厂房漏水渗水如何处理？

钢结构是近些年建设厂房常用的建筑材料，因其材料简便已安装，深受广大业主的喜爱，但由于常年经过紫外线照射及雨水的不断冲刷，雨水中含有大量的碱性物质，腐蚀损坏了原有的漆面，导致漆面生锈、霉烂、渗漏，因此屋面使用寿命一般在8年左右。如果进行更换，既不经济也不方便，更换价格每平方米在60元-80元左右，甚至超过预算!

钢结构厂房防水产品概述：

彩钢瓦（轻钢屋面）专用防腐防水涂料，采用德国弗施科防水材料，通过添加紫外线屏蔽剂加工而成的双组分高弹性防水材料，产品从生产、施工、使用中均无挥发性有毒有害气体产生，是真正环保的防水防腐型产品。该产品具有良好的防水隔热、抗紫外线、抗老化性能及优异的耐候性、低温柔性。是金属屋面防水s选的防水防腐隔热材料。

EPO防水涂料特点：

耐老化：使用寿命长达20年。

绿色环保：水性涂料，无d无味，对人体健康和环境无危害。

隔热降温：能反射大部分太阳光，防水防腐

隔热一次完成，有效降低屋面温度，减少屋面剧烈的热胀冷缩，延长屋面使用期。

抗紫外线：耐腐蚀，抗老化性能强。

良好的温度适应性：低温柔韧性，适用于温度在-38 ~ +210 的区域。

装饰美观：可根据需要调配各种颜色，装饰性强，美观。

粘接力强：钢结构彩钢瓦防水防腐专用涂料与彩钢瓦、金属屋面等几面粘接强度可达到13Mpa以上，对材料有较好的粘接性能，水泥、玻璃、陶瓷、石棉瓦、塑料、金属及原有防水材料基面等均可施工。

防水基层自成一体，吉林屋面防水施工方案，无任何接缝，钢结构彩钢瓦专用防水防腐涂料可根据用户需求变换多种色彩，钢结构彩钢瓦防水与原有屋面色彩一致。

因此建议选用此产品进行钢结构金属屋面的防水防腐处理。在不影响正常生产的情况下，对彩钢瓦进行全m的防水防腐防漏处理，钢结构彩钢瓦防水可以让彩钢瓦的使用寿命有效延长最d十年以上。并且由于直接进行了彩钢瓦表面的防水防腐防漏无损化处理，钢结构彩钢瓦防水成本大大缩减一半以上，是广大企业工厂的最j选择。

钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案

## 墙面渗水难题如何破解？

墙面出现渗水的情况是建筑装修中常见的问题。渗水后，可能导致墙皮开裂脱落，墙面返潮生霉等问题，给日常的家居生活带来种种不便。

墙内预埋水管渗漏容易引起墙体潮湿，一般这样的情况多发生在靠近卫生间的地方，或房屋顶面以及墙面。墙面出现渗水时，先不要盲目进行维修，找到漏水点和漏水原因才是关键。造成墙面渗水的因素有很多，有些能轻易被发现，有些则需要寻求专业人士的帮助。

如果墙面渗水程度不严重，住户可以通过简单修补来改善。但如果渗水情况过于严重，墙面已经出现开裂或发泡等情况，应该找专业的维修工人并且严格按照施工规范进行施工，做好墙面防水处理。

墙面的防水施工，不是一件简单事，如果处理不当，不仅达不到有效防水的目的，甚至还会对墙面造成更程度的损害。施工时应选择防水性好的产品，严格按照施工规范来进行维修，小区屋面防水施工方案，施工完成后还要做防水验收，确保墙面滴水不漏。

基层处理。对于疏松、空鼓的基层用铲刀剔除，其余部位如裂缝、针孔等修补抹平，金属屋面防水施工方案，同时对阴阳角、管根等薄弱部位进行预处理。处理完成后，将基层清理干净并用地面处理剂涂刷润湿基层。

搅拌施工。将液料倒入桶内，边搅拌边加入粉料直至均匀无结块。针对阴阳角和管根等部位进行涂刷处理，处理完成后再全m涂刷防水。涂刷时先刷墙面再刷地面，涂刷次数至少两遍。

防水验收。防水施工结束后养护至少24小时，对防水层的施工质量进行验收，确保没有漏涂、漏刷和其他施工不到位的情况。随后，可进行闭水试验，闭水试验的蓄水高度不应低于20毫米，蓄水时间应不少于24小时。

钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案

## 混凝土屋面防水工程中四大建筑接缝渗漏之因

现如今大多数的业主在做混凝土屋面防水工程时，总是说屋面出现裂缝要修补，但却不知屋面有些缝是

要做防水而不是修补！

## 建筑屋面接缝分类和特点

建筑接缝可分为伸缩缝、沉降缝、抗震缝和分隔缝。伸缩缝的结构特点是埋在基层以下受温度变化的影响很小，基层以上的上部结构需断开，而基层可不设缝断开，即“断上不断下”。

沉降缝是从基层到屋顶的结构层均设缝断开，即“断上又断下”。

抗震缝的构造特点是构件离地面越高，其相对于地面的水平位移越大，而基层埋置在地基中，故基层可断开，也可不断开，即“断上可断下”。1994年美国洛杉矶地震和1995年日本神户地震出现上下颠搜的灾害，故抗震设防时宜采取“断上亦断下”的构造设计。

上述三种缝通称变形缝，且均为竖向缝，只要设置“断上又断下”变形缝，即可使二或三缝合一，做到一缝多用，这是释放变形能，减少建筑裂缝和灾害的重要技术措施，即贯彻“放”的设计原则。

屋面的变形缝常见两种形式：缝的两侧屋面在同一平面上，即平面交接；缝的两侧屋面不在同一平面上，即屋面高低交接。

变形缝是反映建筑物变形的位移最集中的敏感部位，但变形呈重复、多变和滞后性，为此变形缝必须满足以下条件：减小缝两侧的结构或构件之间的约束，任其收缩，随意沉降，自由展动，适应性和耐久性；能适应变形的遮挡缝隙和密封风雨的构造和处理技术，以满足建筑防水工程的整体水密性、抗变形性和耐候性。

分隔缝是指减少因温度变化或材料收缩产生的不规则裂缝而设置的缝，实质上也是一种变形缝。它是在屋面找平层、刚性防水层、刚性保护层上预先留设的缝。刚性保护层仅在表面上作V形不贯穿槽，称其为表面分隔缝。分隔缝是水平缝，缝内嵌填弹性密封材料，以贯彻“刚柔结合，以柔适变”的设计原则。

## 钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案钢屋面防水施工方案

金属屋面防水施工方案-江苏金牡丹装饰工程由江苏金牡丹装饰工程股份有限公司提供。江苏金牡丹装饰工程股份有限公司（[www.jsjmdzs.com](http://www.jsjmdzs.com)）是从事“铝木复合门窗制作与安装,铝板幕墙制作与安装”的企业，公司秉承“诚信经营，用心服务”的理念，为您提供优质的产品和服务。欢迎来电咨询！联系人：李先生。