

重庆市部队房屋安全检测报告单位

产品名称	重庆市部队房屋安全检测报告单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

进行楼板专项检测，是不是意味着只针对楼板本身做一个全面检测呢？答案是否定的。

楼板使用荷载改变检测，不仅仅是针对楼板自身的检测，也要对楼板下面的梁、柱进行检测。因为楼板与下面的梁、柱构成一个整体结构，楼板承受的压力传递到梁上，继而由梁传递到柱子上，再由柱子向下，一层一层传递到地基基础上。倘若一块楼板完好无损，但是由于楼板下面的梁、柱无法承受楼板传来的压力，那么一旦梁、柱垮塌，对房屋的使用来说，也是不安全的。所以，做楼板使用荷载改变检测，一定检测到位，检测部位包括楼板、梁、柱等受力构件。

楼板使用荷载改变检测具体内容包括如下：

- (1) 房屋建筑、结构概况及平面布置图调查和复核；
- (2) 构件截面尺寸、楼板厚度、房屋层高复核；
- (3) 楼板结构损伤现场检测；
- (4) 受检楼板材料强度测试；
- (5) 受检楼板配筋情况复核；
- (6) 安全性计算：根据现场检测情况，设置现实中的使用荷载，计算楼板安全性是否满足要求；重庆市部队房屋安全检测报告单位/新闻

二、厂房放置设备承重检测鉴定——不满足相关规范要求的，需要进行加固处理：

“结构补强”是指对目前可靠性不足或业主要求提高可靠度的承重结构、构件及其相关部分采取增强、局部更换或调整其内力的措施，目的是使其具有现行设计规范及业主所要求的安全性、耐久性和适用性。

结构补强-补强材料

1、碳纤维

具有抗拉强度高、耐腐蚀、施工方便、材料轻、无附加负荷的特点。

2、钢板

具有抗拉、抗压强度均较高，提高承载力大（20%~40%）、施工方便、不改变构件外形及使用空间的优点；同时它也具有不耐火、易腐蚀的缺点。

3、灌浆料

具有自流性好、速硬、无收缩、微膨胀，无有害、不老化、自密性好、防锈的特点，但价格比普通水泥高出许多。

4、环氧树脂

常用于建筑防水、堵漏、裂缝修补等。对金属、非金属具有优良的粘结强度；稳定；耐腐蚀；憎水性；电绝缘等优势。

5、芳纶纤维

具有强度高、重量轻、耐腐蚀、施工便捷的特点，与形状变化混凝土结构的黏和性好，比较适合形状和断面不规则的结构补强。

结构补强-补强方法

1、植筋加固法

该方法是一项针对混凝土结构较简捷、有效的连接与锚固技术；可植入普通钢筋，也可以植入螺栓式锚筋；它是对工程中没有预埋钢筋的一种有效补救措施。

2、碳纤维加固法

该方法采用同一方向排列的碳纤维编织物，在常温下用环氧树脂胶预浸。沿受力方向或垂直于裂缝方向紧密粘贴在需要补强的混凝土结构表面，形成复合材料体。增大结构的抗弯或抗剪能力，提高、抗裂性和结构的延性，达到对结构构件补强加固及改善受力性能的目的。

阜宁县厂房楼板荷载安全检测鉴定单位