

# 琼海市房屋加建安全检测报告

产品名称	琼海市房屋加建安全检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:热点新闻
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

由于结构复杂，系统庞大，原始数据收集必然存在材料不清或有误等情况，因此应当对有疑问的部件进行材料检测。检测一般不允许破坏性取样，一般检测过程中采用综合分析方法，在部件非受力部位钻取屑样分析其成分，并通过其硬度、抗拉性等数值，综合分析确定材料及其牌号。

更重要的是对金属部件进行腐蚀检测。由于金属结构构件产生腐蚀后，应急截面积减小，导致切面应力提高，从而降低整个金属网架结构的刚度和强度，并\*终影响结构安全。腐蚀检测主要方法有超声波测厚仪直接检测法、特殊游标卡尺结合腐蚀曲线判断法等不同方法，应根据实际情况进行选择。

房屋安全检测市场技术部透露：

琼海市房屋加建安全检测报告/新闻联播

厂房承重的安全鉴定是指鉴定人员对房屋的混凝土结构、砌体结构和钢结构的完整程度和使用状况是否危及安全使用进行鉴定。房屋的混凝土结构是房屋的基本结构。鉴定人员进行房屋混凝土结构鉴定的过程中，应针对混凝土使用的范围进行有针对性的具体鉴定。房屋结构中，混凝土结构无处不在，房屋建造的地基、房屋的墙体和房屋的顶盖结构中，混凝土材料无处不在。在鉴定房屋混凝土结构时，可以从以下几个方面展开具体的工作：，现场测绘结构平面图和框架立面图。对房屋结构平面图和框架立面图的测绘是为鉴定房屋的混凝土结构是否符合重力和平衡力的要求。第二，鉴定混凝土结构的成分配比。通常情况下，为满足居民对墙体的坚固性和长久性的要求，用于建造墙体的钢筋和混凝土的使用量的配比应为1：2或1：2.5。按照这个要求，鉴定人员在鉴定混凝土结构的成分配比时便有据可依。第三，鉴定混凝土柱体或梁体的质量状况。在房屋结构的鉴定过程中，若混凝土结构出现倾斜或裂缝，则此房屋可定性为危房。第四，鉴定混凝土结构的负载量。房屋结构中的混凝土结构并不是单独存在的，其存在是与砌体结构和钢结构搭配在一起的，对混凝土结构进行负载量的鉴定，有利于掌控混凝土结构的使用寿命。

关于楼板能承受多大集中荷载的计算 荷载规范有吧

集中荷载等效均布荷载 这是局部与整体、满布与分布的关系。局部分布折算为均匀满布。如果整个楼面

都堆积腻子,那就可能出问题。如果是一个人站着,虽然物理方法计算得到的压强超过设计值,但是,真实的情况是,一平米的楼板站了百来斤的人,假设此人80公斤。

照你的计算方法,你算一下,自己的体重除以两只脚的占地面积,结果是不是 $2\text{kn}/\text{m}^2$ 好几倍了,楼板早塌了。现在现场只要不是在悬挑结构上堆载就没什么大问题。

- 1、确定楼板跨度、板厚、支座约束条件、荷载分布等参数
- 2、查表或者建模进行内力计算
- 3、根据内力计算结果进行配筋计算
- 4、复核配筋计算结果是否满足构造要求 齐活。

混凝土楼板的承重荷载怎么计算?

- 1、现浇混凝土楼板的模板,区别模板不同材质,按混凝土与模板的接触面积,以平方米计算。
- 2、板的支模高度(即室外地坪至板底或板面至板底之间的高度)以3.6米以内为准,超过3.6米以上部分,另按超过部分计算增加支撑工程量。
- 3、板上单孔面积在0.3平方米以内的孔洞,不予扣除,洞侧壁模板亦不增加,单孔面积在0.3平方米以外时,应予扣除,洞侧壁模板面积并入板模板工程量之内计算。