

阳春市户外广告牌质量检测鉴定收费标准

产品名称	阳春市户外广告牌质量检测鉴定收费标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

第四：户外广告牌的防雷与接地设计应符合下列要求：

户外广告牌应根据所处的环境，采取相应的防雷措施，包括防止雷与电袭击。

户外广告牌避雷设施（包括接入设备，分流，接地设备，过电压保护设备及其他连接导体）应按照防雷环境，使他们所在环境进行设计。防雷设计必须防止直接的雷电，雷电袭击措施;

当安装在建筑物的楼顶、外墙墙体的户外广告牌，防雷设施可与建筑物的防雷接地系统设计相结合;

当安装在多层住宅的楼顶户外广告牌应当是钢结构框架，金属板和住宅建筑防雷系统焊接连接，并保证其接地电阻不大于4 Ω ，反之需要另外的防雷接地系统;

户外广告牌的接地系统应形成等电位的连接;

户外广告牌钢结构框架、金属板等可以作为连接接闪器设备，下线防雷设备，但必须与楼面和墙面避雷系统引下线多点焊接连接;

独立户外广告牌中，除了安装在受保护的避雷带、避雷网内外，钢架，金属板，钢柱都应有效接地。接地线可以共用，也可另外铺设;建筑物防雷接地和其他防雷接地设备，包含各种类型的金属管，应一并连接到同一防雷接地设施上;

户外广告牌应该是低电压供电，一般应采用三相五线制供电，必须确保接地和用电安全，根据依据JGJ/T16的规定实施。

由于广告设施结构和位置的特殊性，对其本身的质量提出了较高的要求，但由于户外广告设施在设计、*、*****、安装、维护等环节的监管力度不够及户外广告设施业主对广告设施的安全未给予足够的重视，因

此导致多数户外广告设施结构存在诸多安全隐患，比如：

2.1、工程勘察失误

在落地广告设施的基础设计时，由于未认真进行地质勘察，随意确定地基承载力，盲目套用邻近场地勘察资料，未能查清软弱层、暗滨、空洞等隐患的情况下，使设计的地基承载力与实际承载力差异较大，往往在户外广告结构使用一段时间后，结构基础产生过大沉降和沉降差，使广告设施发生倾斜事故。

2.2、设计方案不当

部分广告设施未请专业设计机构进行设计，仅凭经验施工，部分虽然有设计图纸，但由于设计人员不够重视，造成工程设计图与实际情况不符，结构方案欠妥，构造措施不当，结构计算简图与实际情况不符等情况。

2.3、施工质量低劣

多数施工队伍人员素质较差，不了解设计意图，盲目施工，甚至为了施工方便，擅自修改图纸或偷工减料，造成户外广告设施结构不能满足安全要求。

2.4、结构使用或改建不当

部分广告商为满足现有广告内容的需要，未经核算就在原户外广告设施上加大面积进行改造，使结构长期超设计荷载使用，造成原有结构承载力不能满足安全使用要求。

2.5、结构使用的耐久性较差

本公司今日报道:户外钢结构广告牌安全检测鉴定中心*新闻

随着户外广告设施使用时间的增长，设施结构本身长期受自然环境因素和外界有害介质侵蚀的影响，造成构件表面油漆的风化、构件的锈蚀、螺栓的松动及焊缝的开裂等现象，由于业主单位对受损构件未及时维护整改，在突发的大风（例如每年的台风）或长期反复风荷载作用下，造成结构坍塌。

户外广告牌安全检测鉴定

户外楼顶广告牌的支架底座设计应满足下列要求：

户外楼顶广告牌不应该使用摩擦膨胀型螺栓连接。需使用好的化学锚栓，植筋和自墙底锚栓，它必须有精确的技术参数和质量保证体系；

户外楼顶广告牌的支架底座布局应与屋面柱网布局配合得当，应该可以直接承受的广告牌结构承载压力，拉力和剪力；

户外楼顶广告牌支架底座可以进行螺栓、锚栓、顶梁及柱中预埋件焊接连接，并能有效可靠地将广告设牌支架底座载荷分散传播到下部结构承受力；

混凝土的螺栓或地脚螺栓的嵌入深度应达到30至40D（d为螺栓直径）；锚定螺栓的安装应满足所使用的产品技术要求。当嵌入深度不够，应采用与梁、柱钢筋的焊接处理方法，同时要保障混凝土保护层的足够厚度。