

# 新余市厂房楼面荷载检测报告

产品名称	新余市厂房楼面荷载检测报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	头版:日刊新闻
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

怎么样检查楼板房屋承重检测能力 按不同用途的房屋，楼板每平方米承受的荷载是不同的。板厚不同、配筋不同、砼标号不同、板跨度不同，所有各自的承受力不同，这个在图纸说明中有注明的，说明中一般以 $\text{KN}/\text{m}^2$ 或 $\text{N}/\text{m}^2$ 为单位，一般楼板设计承受为 $2\text{--}3.5\text{KN}/\text{m}^2$  ( $2000\text{--}35005\text{N}/\text{m}^2$ )， $1\text{KG}=9.8\text{N}$ 。

如果是普通住宅楼板是 $100\text{mm}\text{--}120\text{mm}$ ，荷载活设计值为 $2\sim 2.5\text{KN}/\text{m}^2$ ， $150\text{mm}$ 活荷载设计值为 $3.0\text{--}3.5\text{KN}/\text{m}^2$ ，这是根据一般板厚的设计值，真正确认设计值还是要根据设计院设计楼板的配筋和板厚共同确定

所以关于楼板承重检测/房屋承重检测一般是找第三方房屋安全鉴定机构办理；自己只能是借助建筑设计图纸上面设计说明知道，或找第三方房屋安全鉴定公司进行承重检测鉴定才知道。今日头条新闻新余市厂房楼面荷载检测报告

新余市厂房楼面荷载检测报告 今日头条新闻播报 楼板的受力荷载分析方法！

- 1、确定楼板跨度、板厚、支座约束条件、荷载分布等参数
- 2、查表或者建模进行内力计算
- 3、根据内力计算结果进行配筋计算
- 4、复核配筋计算结果是否满足构造要求

对于厂房楼板的承载能力是否满足现有楼面设备的摆放应该怎么去确定？

在于楼面放置的设备越来越重，而建筑物设计建造时的楼面使用活荷载即所谓的楼面承重能力基本上已经确定了，这里面就有可能会有冲突，会有设备荷载超过楼面使用活荷载限值的情况，所以，才会有越来越多的需要检测鉴定楼面承重能力的情形。根据建筑结构荷载规范的有关规定，楼面使用使用活荷载取值是以单位面积的荷载限值来规定的，如 $3.5\text{KN}/\text{m}^2$ ， $5.0\text{KN}/\text{m}^2$ 等，名词释义一下： $5.0\text{KN}/\text{m}^2$ ，大约相当

于通俗地500公斤/平米，这里的大约，是因为规范的kN，跟通俗的公斤不是一个概念，kN即千牛是重量单位，而公斤是质量单位，中间隔着一个“g”，即重力加速度。

言归正传，要知道楼面的承重能力，这里面需要知道以下几个方面的问题：

- 1.建筑物主体结构的质量情况。包括结构平面布置、混凝土强度、钢筋配置、层高、截面尺寸、楼板厚度等。
- 2.设备相关的参数，包括重量、平面尺寸、运动性能、支撑情况、垫层情况等等。
- 3.设备放置方式，包括位置，固定方式等等。根据以上参数，再进行专业的荷载换算，再进行结构计算，从而确定楼面承重能力的限值及设备放置的安全性。

那些房屋建筑需要进行楼板承载力检测鉴定才能确定用房安全？

- 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；
- 2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议；
- 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。