

# 扬州市工业厂房结构质量检测有效报告

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 扬州市工业厂房结构质量检测有效报告       |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司销售市场部       |
| 价格   | .00/个                   |
| 规格参数 | 房屋鉴定中心:房屋鉴定中心           |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13688839610             |

## 产品详情

厂房评定：

厂房评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，可按下列规定进行：

一、将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。

二、传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：

1、基本构件和非基本构件的评定等级，应在各自单个构件评定等级的基础上按其所含的各个等级的百分比确定：

(1) 基本构件：

B级含C级且不大于30%；不含D级；

C级含C级且小于10%；

D级含D级且大于或等于10%。

(2) 非基本构件：

A级含B级且小于50%；不含C级、D级；

B级含C级、D级之和小于50%，且含D级小于5%；

C级含D级且小于35%；

D级含D级且大于或等于35%。

2、当工艺流程的关键部位存在C级、D级构件时，可不按上述规定评定等级，根据其失效后果影响程度，该种构件可评为C级或D级。

三、传力树评级取树中各基本构件等级中的\*\*评定等级。当树中非基本构件的\*\*等级低于基本构件的\*\*等级二级时，以基本构件的\*\*等级降一级作为该传力树的评定等级；当出现低三级时，可按基本构件等级降二级确定。

四、厂房评定单元的承重结构系统的评级可按下列规定确定：

A级含B级传力树且不大于30%；不含C级、D级传力树；

B级含C级传力树且不大于15%；不含D级传力树；

C级含D级传力树且小于5%；

D级含D级传力树且大于或等于5%。

五、仅以结构系统为评定单元的综合鉴定评级，可按照本条第二款执行。

注： 承重结构系统包括地基基础及结构构件。

传力树是由基本构件和非基本构件组成的传力系统，树表示构件与系统失效之间的逻辑关系。基本构件是指当其本身失效时会导致传力树中其它构件失效的构件；非基本构件是指其本身失效是孤立事件，它的失效不会导致其它主要构件失效的构件。

传力树中各种构件包括构件本身及构件间的连接节点。

厂房评定单元的综合鉴定评级分为一、二、三、四四个级别，应包括承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目，以承重结构系统为主，按下列规定确定评定单元的综合评级：

一、当结构布置和支撑系统、围护结构系统与承重结构系统的评定等级相差不大于一级时，可以承重结构系统的等级作为该评定单元的评定等级；

二、当结构布置和支撑系统、围护结构系统比承重结构系统的评定等级低二级时，可以承重结构系统的等级降一级作为该评定单元的评定等级；

三、当结构布置和支撑系统、围护结构系统比承重结构系统的评定等级低三级时，可根据上述原则和具体情况，以承重结构系统的等级降一级或降二级作为该评定单元的评定等级；

四、综合评定中宜结合评定单元的重要性、耐久性、使用状态等综合判定，可对上述评定结果作不大于一级的调整。

检测报告的权威性：鉴定报告中除对厂房评定单元进行综合鉴定评级外，还应对C级、D级承重构件的数量、分布位置及处理建议作详细说明。