

# 屋面防水施工技术 屋面防水施工 金牡丹装饰有限公司

产品名称	屋面防水施工技术 屋面防水施工 金牡丹装饰有限公司
公司名称	江苏金牡丹装饰工程股份有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江苏省江阴市云亭街道松文头路9号
联系电话	13301526229

## 产品详情

### 外墙防水施工七大步骤

有关外墙防水的施工流程，屋面防水施工总结，尤其防水通过很多次经验总结出几道施工步骤，外墙防水关键在于基层处理干净然后对后面的施工做细节处理，应该不会有太大问题。

- 1、清理墙面基层，新旧面层务必处理干净，不得有杂物和灰尘，以免影响粘结强度，涂刷防水涂料时基层应干燥。
- 2、基层清理工序完成之后，接下来，清理死角，也就是所谓的阴阳角、施工缝、伸缩缝等比较重要的部位进行处理，尤其注意的是泄水孔要加强处理，需要涂刷2-3遍防水底层涂料。
- 3、备好防水涂料、基层涂料，可用底层涂料反复涂刷，涂刷均匀，覆盖完全，充分渗入混凝土基层，以提高粘结强度和抗剪切强度。
- 4、防水涂料务必按照产品使用说明进行配比，调制好再使用。
- 5、根据现场要涂刷的面积开始涂刷基层涂料乳液，使基层更具有粘结性。
- 6、贴高分子聚酯布涂刷第二遍涂料，使加筋布平整铺设在墙面上。
- 7、涂刷第三遍EPO防水涂料之前必须要等第二次涂料完全干了后方可再次涂刷，底层涂料第二次涂刷完毕后约4—8小时左右，方可再次涂刷第三次和第四次底层涂料，第y次涂刷厚度为0.5mm、第二次涂刷厚度为0.5mm左右、第三次涂刷厚度为0.5mm左右，第四次涂刷厚度为0.5mm。

屋面防水施工总结屋面防水施工总结屋面防水施工总结屋面防水施工总结

## 完善方案

建筑屋面修砌前，要对图纸进行审查，屋面防水施工验收，单道防水改为双道模式，采用涂膜和卷材两种方式共同防水。保温形式进行改革，倒置式的保温模式效果会更加明显。同时在材料选用时，尽量选择不易吸水的建材，减少水分积压。对排水的设计方案进行审查，根据建筑的结构选择适合的坡度，如果难以根据结构设计坡度，就将坡度进行合理控制，屋面防水施工，一般情况下是2%。

在检查时查看排水管的管径大小和排水管数量，针对排水要求选择适合的排水管径，安置足够数量的排水管，确保排水的畅通。在屋面设计的节点位置要处理得当，考虑到天气季节的以及建筑特点等因素来施工。

## 屋面防水施工总结屋面防水施工总结屋面防水施工总结屋面防水施工总结

### 房屋渗漏，这些地方容易出问题

房屋漏水是小区住户之间高发的问题之一，也是物业和邻居头痛的原因之一。房屋渗漏实在让人防不慎防，那么造成渗漏的原因是什么呢？

1) 装修前要认真检查楼上一层的厨房卫生间是否有渗漏，如果有，则应该先将楼上的防水工程做好后再装修。如果楼上暂时没有住人或因其他原因，楼上的防水工程一时处理不了，则应采取措施进行补救：在渗漏部位的底部涂刷聚氨脂，但渗漏部位的抹灰层要处理掉，基层要干燥。2) 厨房卫生间装修时，如果将原有墙地砖打掉重新装修，不管原来是否做过防水层，重新贴墙地砖之前都应重做防水层，四周侧墙防水层为高200mm，有浴缸的部位，防水层超过浴缸顶部200mm。有淋浴器且无其他防水措施时，防水层应做到淋浴所能喷淋到所有部位。3) 厨房卫生间装修时的防水处理：原先未做防水层，则按上述方法加做防水层；原来已做防水层，则应认真检查，看防水层是否到位，有否破损，否则应修补。修补完后应注水试验，以楼下及四周墙身无渗漏、无潮湿为合格标准。4) 厨房、卫生间等多水潮湿的部位在装修完工后，其地面的标高宜低于厅房或走廊地面的标高。厨房、卫生间门洞处应安装不怕水的石材，在其根部应做防水处理，严防积水从门洞处往厅房渗水。

5) 卫生间厨房与走道相隔的门坎处特别需要留意。在安装大理石门坎前，均需用水泥搅拌加以填充，待平涸后再安放门坎门，这样就可以把每日清洗卫生间、厨房的流水有效地堵住和间隔，有效地达到了防水防漏作用。

防水防漏的施工对于整个家装是有很大影响的，要是在这一点上没有做好的话，那么对于日后生活会带来一些不必要的麻烦，所以在装修时一定要做好防水防漏工作哦！

6) 如果是一楼房屋，则所有的地面、墙面都应进行防水防潮处理。此外，墙内水管凹槽也要做防水。如装修时改动了原来的排水和污水管道或地漏位置，一定要在周边做防水加强处理。

7) 容易被疏忽的防水区域是阳台。外露阳台由于暴露在外部环境中，必须要做防水，屋面防水施工技术，避免雨雪等环境水渗到楼下。即使是非外露阳台，由于大部分用户都会把阳台当做洗晾衣物的场所，所以通常也要做防水。此外，装修往后：管道、地漏等穿越楼板时，其孔洞周边的防水

## 屋面防水施工总结屋面防水施工总结屋面防水施工总结屋面防水施工总结

屋面防水施工技术-屋面防水施工-金牡丹装饰有限公司(查看)由江苏金牡丹装饰工程股份有限公司提供。  
屋面防水施工技术-屋面防水施工-金牡丹装饰有限公司(查看)是江苏金牡丹装饰工程股份有限公司(www.jsjmdzs.com)今年全新升级推出的,以上图片仅供参考,请您拨打本页面或图片上的联系电话,索取联系人:李先生。