

# 郴州市培训机构房屋安全检测抗震等级评估报告

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 郴州市培训机构房屋安全检测抗震等级评估报告    |
| 公司名称 | 深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司        |
| 价格   | .00/个                    |
| 规格参数 | 房屋鉴定中心:房屋鉴定中心            |
| 公司地址 | 深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室 |
| 联系电话 | 13926589609              |

## 产品详情

郴州市培训机构房屋安全检测抗震等级评估报告\*新闻资讯

房屋抗震鉴定的能力检测要注意这几项

检测项目：通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。房屋抗震鉴定适用范围：未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。检测内容及过程,主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。房屋抗震鉴定非现场检测项目有：

1.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；2.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验房屋检测钢材试件弯曲变形能力；3.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

房屋抗震鉴定方法分为两级。第一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足第一级朗镇鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

又到了一年一度的暑假，学生离校享受美好的假期，校舍却没有因此而“闲”下来，大批学校开始计划对校舍、教学楼等学校楼宇进行抗震加固。对于学校抗震加固，你了解多少？

为什么地震中学校建筑倒塌严重？其一，这要追踪到建筑结构的抗震性能上了。由于经济条件额限制，现今我国大部分学校的建筑都是砖混结构。也就是说绝大多数农村普通中小学建筑采用的都是砖混结构，砖混结构宜采用钢筋混凝土空心板，这一条问题更为严重，预制板在四周骨架遭遇地震摇晃形成空隙的情况下，就会全部掉落，这是造成学校以及乡村民宅遇险死亡率高的最重要的原因之一。

又到了一年一度的暑假，学生离校享受美好的假期，校舍却没有因此而“闲”下来，大批学校开始计划对校舍、教学楼等学校楼宇进行抗震加固。对于学校抗震加固，你了解多少？

为什么地震中学校建筑倒塌严重？

其一，这要追踪到建筑结构的抗震性能上了。由于经济条件限制，现今我国大部分学校的建筑都是砖混结构。也就是说绝大多数农村普通中小学建筑采用的都是砖混结构，砖混结构宜采用钢筋混凝土空心板，这一条问题更为严重，预制板在四周骨架遭遇地震摇晃形成空隙的情况下，就会全部掉落，这是造成学校以及乡村民宅遇险死亡率高的最重要的原因之一。

其二，农村中小学校舍的空间跨度大，但是都没有采用框架结构，现浇板，使得建筑结构标准低下。层顶结构必须确保不垮、不塌、安全可靠，就是形同虚设。

其三，施工企业不规范，参与农村中小学建设的大多数是小包工头，带几个泥瓦匠，施工不规范，造成隐患众多，也是造成遇灾受损严重的原因之一。

其四，农村中小学管理人员大多数对建筑是外行，而他们拥有经济支配权，常常会出现谋私利的行为，而无知使得有些人的胆子特别大。只要建起来没有垮掉即可，因而豆腐渣工程在所难免，而原本外行来建房，又没有很好的监管，存在的问题就很多。