

开封幼儿园房屋抗震安全检测鉴定咨询机构

产品名称	开封幼儿园房屋抗震安全检测鉴定咨询机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

开封幼儿园房屋抗震安全检测鉴定咨询机构

相关检测内容：

一、幼儿园安全检测混凝土中钢筋锈蚀状况的检测：

钢筋锈蚀状况的检测可根据测试条件和测试要求选择剔凿检测方法、电化学测定方法或综合分析判定方法。钢筋锈蚀状况的剔凿检测方法，剔凿出钢筋直接测定钢筋的剩余直径。钢筋锈蚀状况的电化学测定方法和综合判定方法宜配合剔凿检测方法的验证。

钢筋锈蚀状况的电化学测定可采用极化电极原理的检测方法，测定钢筋锈蚀电流和测定混凝土的电阻率，也可采用半电池原理的检测方法，测定钢筋的电位。

结构动力测试方法和要求：二、幼儿园结构的动力测试，可根据测试的目的选择下列方法：

1、测试结构的基本振型时，宜选用环境振动法，在满足测试要求的前提下也可选用初位移等其他方法。2、测试结构平面内多个振型时，宜选用稳态正弦波激振法；3、测试结构空间振型或扭转时，宜选用多振源相位控制同步的稳态振弦波激振法或初速度法；

4、评估结构的抗震性能时，可选用随机激振法或人工爆破模拟地震法。

抗震性能看房屋建筑的工程抗震设计 目前，我国抗震设计的目标是“小震不坏，中震可修，大震不倒”。即当地震烈度小于设防烈度时，房屋应基本完好；当地震烈度大于设防烈度时，房屋建筑即使产生较大破坏，也应保证不出现即时的垮塌，以使人员能够有逃生的时间。

我国目前房屋建筑的结构形式主要有：砌体结构和框架结构，多见于多层建筑,从抗震性能的角度分析：砌体结构由于由砖、石等砌筑而成，砌块之间的连接较差，虽然设置了钢筋混凝土构造柱、圈梁等

加强措施，但当遇到强震时，在水平和竖向交替振动作用下，砌块之间的连接容易被破坏，导致砌体松散，竖向受力构件破坏，建筑物垮塌；相比之下，框架结构能够提供较为宽敞的使用空间，有利于建筑功能的组织和分割，但其抗侧刚度较弱，在强震作用下易出现较大位移，导致结构产生较严重破坏，因此也属抗震不利结构。钢筋混凝土剪力墙结构，多用于多高层住宅。钢筋混凝土剪力墙结构有较大的抗侧刚度，在地震作用下位移较小。经过抗震设计的剪力墙结构，在大震作用下，破坏会局限于门窗洞口处出现裂缝，而即使墙体开裂，各墙肢也可支撑楼板，不会发生大规模的垮塌。从日本阪神地震的实例来看，钢筋混凝土剪力墙结构房屋未出现大的破坏，震害较轻。

框架-剪力墙结构，主要用于公共建筑和多高层建筑。框架-剪力墙结构是在框架结构中合适的部位增设剪力墙，在提供满足功能需要的大空间的同时，由增设的剪力墙提供较大的抗侧刚度，提高结构的抗震性能。上述各种结构形式的抗震性能，即指结构在小震和大震下的表现各不相同。总体来说，钢筋混凝土剪力墙结构和框架-剪力墙结构的抗震性能较好，砌体结构和框架结构的抗震性能相对差一些。房屋的选址是房屋抗震性能的外部主要条件，初步总结以往地震的经验和教训可以发现，遭遇同等强度地震的不同位置的房屋，其抗震性能有所不同。位于地质断层附近的房屋比其他房屋更易被震塌。我国是一个地震多发国家，发生过破坏性地震的城市占全国城市总数的10%以上。因此，各地今后在房屋建筑设计与施工之前，必须充分重视房屋的选址应远离地质断层，防患于未然。房屋建筑设计与施工质量、房屋装修是决定房屋抗震性能中受人为影响的两个因素。在房屋建筑设计中，一般而言，剪力墙结构的抗震性能优于框架结构，框架结构优于砖混结构。在施工质量中，建筑物必须严格根据抗震设计规范施工。居住者在房屋装修时不得随意更改房屋结构，尤其是不可随意更改房屋承重墙等一些关键部位，更改结构时应得到专业人士的指导或相关许可，任何擅自改动都有可能降低房屋抗震性能，造成致命隐患。