

# 房屋检测 中政建研 房屋检测公司

产品名称	房屋检测 中政建研 房屋检测公司
公司名称	中政建研（武汉）工程技术研究院
价格	面议
规格参数	
公司地址	武汉市硚口区湖北商务大楼2103
联系电话	18888873321

## 产品详情

房屋检测报告，种类繁多，依据不同的检测重点，可以分为：

4.灾后报告：这里的灾后报告，主要是火灾后房屋检测。与安全性报告不同，火灾性报告重点在于火灾评估与分析，包括火灾过程、燃烧范围、过火面积，房屋检测鉴定公司，火灾现场的温度判断；过火后结构损伤情况调查，包括混凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、表层混凝土疏松情况，钢构件的变形挠曲情况；对过火区混凝土构件和钢构件进行初步鉴定评级。

5.房屋专项检测报告：主要是房屋专项项目检测，比如，房屋混凝土强度检测，房屋楼板厚度检测，房屋检测，钢筋保护层厚度等等。专项检测的内容在前面的四种检测报告里或多或少地有所涉及，只是现在单独拿出来作为一项检测内容。大体而言，房屋检测分为以上五方面的内容。但依据实际需要，房屋检测报告还会有其他形式，不仅仅限于这五方面的内容，这就要我们根据现实情况作出相应的调整。

哪些情况下要做房屋结构检测呢？

1、房屋因勘察、设计、施工、使用等原因，出现裂缝损伤或倾斜变形时。

这类项目除评估结构安全性、提出处理建议外，一般需要进行损伤原因分析，分析勘察、设计、施工、使用等哪个环节造成现有损伤，为责任认定提供依据。住宅质量整治及仲裁鉴定多属该类项目。

2、房屋因材料、环境等原因，在设计使用年限内出现影响安全或使用的劣化、老化迹象时。

这类结构安全性检测评估，一般需要进行材料和环境分析，查找造成劣化或老化的主要原因，预测继续劣化或老化的程度，并提出有效的处理措施建议。

## 大体积混凝土的温差裂缝

裂缝产生原因：

- 1) 混凝土流动性大、坍落度大，用水量大、水泥用量多、砂率大，因而水泥的水化热大。浇筑速度快，使大体积混凝土内外温差大，房屋检测标准，表面散热快，收缩大，因而产生裂缝；
- 2) 大体积混凝土中水泥使用不当，房屋检测公司，当水泥中的硅酸三钙（ $\text{Ca}_3\text{Si}$ ）的含量高达5.5%时，则每千克水泥的发热量是377kJ，比同标号矿渣水泥的发热量大42kJ，则构件中的温度差比要求大11%左右，更容易产生温差裂缝；
- 3) 为了满足混凝土设计强度的要求，常常在配合比中加大水泥用量，提高水泥标号，两者都会引起高水化热。在施工环境温度下降时，又没有采取有效的技术措施，因而产生裂缝。

房屋检测-中政建研-房屋检测公司由中政建研（武汉）工程技术研究院提供。“房屋检测,房屋鉴定,危房鉴定,房屋加固,钢结构厂房检测鉴定”就选中政建研（武汉）工程技术研究院（[www.zztest.com](http://www.zztest.com)），公司位于：武汉市硚口区湖北商务大楼2103，多年来，中政建研坚持为客户提供好的服务，联系人：刘经理。欢迎广大新老客户来电，来函，亲临指导，洽谈业务。中政建研期待成为您的长期合作伙伴！同时本公司（[www.kangzhenjd.com](http://www.kangzhenjd.com)）还是从事抗震鉴定，抗震鉴定报告，房屋抗震鉴定的厂家，欢迎来电咨询。