

# 天津厂房承载力检测单位如何鉴定

产品名称	天津厂房承载力检测单位如何鉴定
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

安全性鉴定分析及处理建议  
安全性鉴定分析：房屋未设构造柱、圈梁等构造措施，不符合现有国家相关设计规范要求。房屋整体倾斜基本正常;抽测的混凝土抗压强度虽满足现行《混凝土结构设计规范》GB50010-2010规定的\*低强度等级C20的要求;抽测的墙体砌筑砂浆抗压强度值均不满足现行《砌体结构设计规范》GB50003-2001规定的\*低强度等级M2.5的要求;综合上述情况，该房屋的安全性等级为为Csu级。处理建议：考虑到房屋为教学特殊用房，一旦发生问题，儿童自我保护能力较弱，建议对房屋所有承重墙体作钢筋网片一、工业厂房楼层的承重问题荷载规范里面有，等效均布荷载的概念以及公式方法。可以将集中荷载等效成均布荷载。

7.5kN/m<sup>2</sup>，即750公斤可认为是每平采用的就是等效均布荷载值。楼板是水泥层，钢混水泥有相互连带作用，又是楼层，为安全肯定是实载量要大于现载。你说的机器在楼层要按占地的总体面积来算，而不是机脚那零点零几的面积算。二、厂房设计怎样取楼面活荷载工业建筑楼面在生产使用或安装检修时，由设备、管道、运输工具及可能拆移的隔墙产生的局部荷载，均应按实际情况考虑，可采用等效均布活荷载代替。工业建筑楼面上无设备区域的操作荷载，包括操作人员、一般工具、零星原料和成品的自重，可按均布活荷载考虑，采用2.0kN/m<sup>2</sup>。工业建筑楼面活荷载的组合值系数、频遇值系数和准长时间值系数，在任何情况下，组合值和频遇值系数不应小于0.7，准长时间值不应小于0.6。

天津厂房承载力检测单位如何鉴定/新闻热点