

# 齐齐哈尔市厂房承重荷载检测鉴定办理

产品名称	齐齐哈尔市厂房承重荷载检测鉴定办理
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	房屋:鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

检测不满足相关规范要求，需要进行加固处理：加固技术介绍 依据《混凝土结构加固技术规范》，混凝土结构加固方法有：加大截面加固法、外包钢加固法、预应力加固法、改变结构传力加固法、外部粘钢加固法、碳纤维布加固法等。针对结构可靠性等级，提出\*佳加固方案。根据加固方案进行加固设计，考虑适当的施工方法及合理的构造措施。（二）加固技术介绍1、加大截面加固法 即采取增大混凝土结构或构筑物的截面面积，以提高其承载力和满足正常使用的一种加固方法。在钢筋混凝土受弯构件受压区加混凝土现浇层，可增加截面有效高度，扩大截面面积，从而提高构件正截面抗弯、斜截面抗剪能力和截面刚度，起到加固补强的作用。在适筋范围内，混凝土受弯构件正截面承载力随钢筋面积和强度的增大而提高。在原构件正截面配筋率不太高的情况下，增大主筋面积可有效地提高原构件正截面抗弯承载力。2、外包钢加固法 该加固技术是在混凝土构件表面用特制的建筑结构胶粘贴钢板，以提高结构承载力的一种加固方法。适用于使用上不允许增大混凝土截面尺寸，而又需要大幅度地提高承载力的混凝土结构的加固，要求承受静力作用的一般受弯、受拉构件，且环境温度不大于60℃，相对湿度不大于70%，以及无化学腐蚀影响，否则应采取措施。优点是简单、快速、不影响结构外形，施工时对生产和生活影响较小。但是，粘钢存在着应力滞后现象。施工时原构件的负载越大，应力滞后越多。此外，施工质量和粘结剂质量对加固有较大影响。

齐齐哈尔市厂房承重荷载检测鉴定办理 头条消息新闻

3、低压注浆法 该方法适用于裂缝宽度在0.2~0.3mm的混凝土缝修补，它是在裂缝中注入树脂或水泥类材料，以提高其防水性及耐久性。对于未贯通的裂缝，注浆法难以将浆液注入到内部，注入压力太大时，还有可能使裂缝宽度扩大。所以，目前多采用低压低速注入法。低压低速注入法修补混凝土裂缝的施工工艺流程为：裂缝清理 粘贴注浆嘴和封闭裂缝 试漏 配制注浆液 压力注浆 二次注浆 清理表面。该方法易于控制注入量，且可以注入到裂缝的深部。此外，采用低压注浆法再配合钢抓钉，可使裂缝部位加固后更具有整体性，可以防止裂缝的进一步发展。4、预应力加固法 即采用外加预应力的钢拉杆或撑杆，对结构进行加固的方法。适用于要求提高承载力、刚度和抗裂性及加固后占用空间小的混凝土承重结构。此法不宜用于处在温度高于60℃环境下的混凝土结构，否则应进行防护处理，也不适用于混凝土收缩量变大的混凝土。5、表面处理法 表面处理法是一种简单、常见的修补方法，它主要适用于处理稳定的和对结构承载力没有影响的表面裂缝以及深进裂缝。例如喷浆修补法是在经凿毛处理的裂缝表

面喷射一层密实而且黏度高的水泥砂浆保护层，以封闭裂缝。涂膜封闭法是在微裂缝（裂缝宽度 $<0.2\text{mm}$ ）的表面涂抹防水涂膜，以提高其防水性和耐久性。该方法使用的材料主要有ZV型混凝土修补胶、ZB型罩面胶、修补粉料或水泥等。但是，采用这种方法无法将修补工作深入到裂缝内部。6、改变结构传力途径加固法主要可分为两种：（1）增设支点法：该法是以减小结构的计算跨度和变形，提高其承载力的加固方法。按支承结构的受力性能分为刚性支点和弹性支点两种。刚性支点法是通过支承构件的轴心受压将荷载直接传给基础或其他承重结构的一种加固方法；弹性支点法是以支承结构的受弯或桁架作用来间接传递荷载的一种加固方法。上述方法适用于房屋净空不受限制的大跨度结构的加固。齐齐哈尔市厂房承重荷载检测鉴定办理信息透露新闻

（2）托梁拔柱法：该法是在不拆或少拆上部结构的情况下拆除、更换、接长柱子的一种加固方法。按其施工方法的不同可分为有支撑托梁拔柱、无支撑托梁拔柱及双托梁反牛腿拔柱等方案，适用于要求厂房使用功能改变，增大空间的老厂改造的结构加固，其中双托梁反牛腿托梁拔柱，则适用于保留上柱的型钢结构的加固。7、外包钢加固法即在混凝土构件包以型钢的加固方法。适用于使用上不允许增大混凝土截面尺寸，而又需要大幅度地提高承载力的混凝土结构的加固。当采用化学灌浆外包钢加固时，型钢表面温度不应高于 $60^\circ\text{C}$ 。当环境具有腐蚀性介质时，应有可靠性的防护措施。8、关于其他加固方法，如增设支撑体系和剪力墙等，以增加结构的整体刚度，改变构件的刚度比值，调整原结构内力，改善结构和构件的受力状况，多用于增强单层厂房和多层框架结构的整体刚度，以提高其抗水平力的能力。